



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot.n. 14346/2014
P.E. N. 41/2014 Aut.

Biancavilla, 29 LUG. 2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 26.06.2014 prot.n. 14346 dal Signor Marino Rino nato a Paternò (CT) il 17.12.1978 C.F. MRN RNI 78T17 G371V, nella qualità di comproprietario con i Signori Marino Giovanni nato a Raccuja (ME) il 05.03.1952, C.F. MRN GNN 52C05 H151J, Marino Anna Maria nata a Santa Maria Di Licodia (CT) il 20.06.1975, C.F. MRN NNM 75H60 I240L, Marino Davide nato a Paternò (CT) il 13.10.1987, C.F. MRN DVD 87R13 G371D e Marino Laura nata a Paternò (CT) il 01.09.1993, C.F. MRN LRA 93P41 G371V, tutti residenti a Biancavilla in Via Dei Mandorli n. 27, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività direzionale, siti in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 23, distinti al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 576 sub. 10 Catg. A/10, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 20440/2013 del 14.10.2013 P.E. n. 75/2013 Aut., rilasciata in data 17.04.2014, inerente il frazionamento e la variazione della destinazione d'uso dell'unità immobiliare posta a piano terra adibita a garage, sita in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 27, distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 576 sub. 2 catg. C/6, con conseguente realizzazione di due unità immobiliare da adibire una parte ad attività direzionale e la restante parte rimane adibita a garage, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, in ditta ai Signori Marino Rino, Marino Giovanni, Marino Anna Maria, Marino Davide e Marino Laura, in premessa generalizzati, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana – Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia tecnica giurata con allegato verbale di giuramento del 07.07.2014, a firma del Geom. Caporlingua Salvatore, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania con il n. 3078, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17/94, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
- Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia Delle Entrate in data 18.07.2014 Visura n. T15689;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto elettrico attività direzionale);
- Autorizzazione all'adeguamento e allo scarico fognario con recapito in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 29.05.2014 prot.n. 12001/2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 25.07.2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Igiene Pubblica in data 25.07.2014;
- VISTA la determina Sindacale n. 11 del 02.04.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.04.2014 - 31.08.2014";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività direzionale, siti in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 23, distinti al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 576 sub. 10 Catg. A/10, facenti parte di un



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

edificio di maggiore consistenza, così come identificati negli elaborati di progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 17.04.2014 prot.n. 20440/2013 del 14.10.2013 P.E. n. 75/2013.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- **Piano terra:**

- **Vano sala attesa, vano sala visite, vano sala osservazione, vano sala RX, ripostiglio, antiW.C. e W.C.**

La presente deve essere notificata:

Ai Signori Marino Rino nato a Paternò (CT) il 17.12.1978,
Marino Giovanni nato a Raccuja (ME) il 05.03.1952,
Marino Anna Maria nata a Santa Maria Di Licodia (CT) il 20.06.1975,
Marino Davide nato a Paternò (CT) il 13.10.1987 e
Marino Laura nata a Paternò (CT) il 01.09.1993
Via Dei Mandorli n. 27,
BIANCAVILLA

E trasmessa:

Al Geom. Caporlingua Salvatore
Via Vittorio Emanuele n. 447
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Responsabile del Servizio
Distrettuale di Igiene Pubblica
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)
ADRANO

Al Responsabile della 6^ Area P.O.
Servizio Sportello Unico
Attività Produttive
Dott. Salvatore Leonardi
S E D E

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica
Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica
Dott. Ing. Flacido Mancari