



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot.n. 17946/2014
P.E. N. 23/2014 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 16.09.2014



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 28.08.2014 prot.n. 17946 dalla Società “Siver Group s.r.l.” con sede in Adrano in C/da Fumata s.n.c. C.F. e P.IVA 04580610873, nella persona del Signor Siverino Antonio nato a Catania l’11.06.1975 e residente in Adrano in C/da Fumata s.n.c., C.F. SVR NTN 75H11 C351F, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società su citata, intesa ad ottenere l’agibilità dei locali relativi al fabbricato da adibire alla trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 26 particella n. 283 Catg. D/1;
- VISTA la concessione edilizia prot.n. 3395/2010 del 08.02.2010 pratica edile n. 10/2010, rilasciata in data 07.07.2010, relativa ai lavori di costruzione di un fabbricato composto da piano terra, piano primo e copertura a falde inclinate, da adibire alla trasformazione di prodotti agricoli, da sorgere in questo Comune in C/da Pulica s.n.c. distinto al N.C.T. al foglio 26 particelle nn. 157 e 159, ai sensi dell’art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, in ditta alla Società “Siver Group s.r.l.”, nella persona del Signor Siverino Antonio in premessa generalizzato, che qui si intende integralmente riportata;
- VISTA l’approvazione di variante in corso d’opera al progetto approvato di cui alla P.E. n. 10/2010, prot.n. 3254/2014 del 10.02.2014 pratica edile n. 02/2014, rilasciata in data 07.04.2014, consistente nella diversa distribuzione degli spazi interni dei locali posti a piano terra e piano primo con conseguente variazione prospettica, da realizzare nel fabbricato da adibire alla trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in C/da Pulica s.n.c. distinto al N.C.T. al foglio 26 particelle nn. 157 e 159, in ditta alla Società “Siver Group s.r.l.”, nella persona del Signor Siverino Antonio in premessa generalizzato, che qui si intende integralmente riportata;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana – Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia giurata del 28.08.2014, a firma del Geom. Platania Natale, iscritto all’albo dei Geometri della provincia di Catania al n. 2741, ai sensi dell’art. 3 della L.R. 17/94, relativa al rispetto delle normative connesse all’oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
 - 1) Dichiarazione di conformità dell’impianto alla regola dell’arte rilasciata dall’Impresa installatrice Art. 7, Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto elettrico);
 - 2) Dichiarazione di conformità dell’impianto alla regola dell’arte rilasciata dall’Impresa installatrice Art. 7, Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto idraulico);
 - 3) Autorizzazione allo scarico fognario con recapito in fossa settica di tipo IMHOFF dei reflui rilasciata in data 30.07.2014 prot.n. 8127/2014;
 - 4) Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall’Agenzia del Territorio in data 25.08.2014 Visura n. T52491;
 - 5) Certificato di conformità ai sensi della Legge 02.02.1974 n. 64 art. 28 e L.R. 19.05.2003 n. 7, art. 32, rilasciato dalla Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità Servizio Provinciale Ufficio Genio Civile di Catania Unità Operativa 3 – Ufficio di Front Office in data 27.08.2014 prot.n. 139966;
- VISTO il parere dell’Ufficio Tecnico Comunale espresso in data 12.09.2014;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- VISTO il parere dell'Ufficio Igiene Pubblica espresso in data 12.09.2014;
- VISTA la determina Sindacale n. 23 del 01.09.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.09.2014 al 30.09.2014";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità dei locali relativi al fabbricato adibito alla trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 26 particella n. 283 Catg. D/1, così come identificati negli elaborati di progetto di cui alla variante in corso d'opera rilasciata in data 07.04.2014 prot.n. 3254/2014 P.E. n. 02/2014.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- Piano terra:

- Vano trasformazione prodotti agricoli, n. 2 (due) W.C. e 2 (due) spogliatoi.

- Piano primo:

- Deposito, disimpegno, ufficio, n. 2 (due) ripostigli, sala d'aspetto, archivio, W.C., ed alloggio custode composto da camera da letto, soggiorno-cucina, disimpegno e W.C.;

La presente deve essere notificata:

Alla Società "Siver Group S.r.L."
nella persona del Signor Siverino Antonio
nato a Catania l'11.06.1975
in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante
della Società su citata
C/da Fumata s.n.c.
ADRANO

E trasmessa:

Al Geom. Platania Natale
Via San Giovanni n. 35
ADRANO

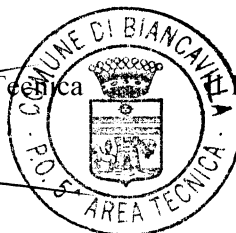
Al Responsabile del Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)
ADRANO

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Responsabile della 6^a Area P.O.
Servizio Sportello Unico
Attività Produttive
Dott. Salvatore Leonardi
S E D E

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^a Area Tecnica
Dott. Arch. Grasso Salvatore





Responsabile della P.O. V^a Area Tecnica
Dott. Ing. Placido Mancari

