



Prot.n. 2522/2014  
P.E. N. 05/2014 Aut.

Biancavilla, 12.02.2014

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 30.01.2014 prot.n. 2522 dai Signori Sferrazza Michelangelo nato a Castrolibero (AG) il 21.07.1950, C.F. SFR MHL 50L21 C341T e Bucolo Barberina nata a Biancavilla il 01.11.1947, BCL BBR 47S41 A841 entrambi residenti in Biancavilla in Via Stati Uniti D'America n. 7, nella qualità di proprietari, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via Vittorio Emanuele nn. 562, 564, 566, 568 distinti al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 4416 sub. 7 e 4727 sub. 10 Catg. C/1 e relativa pertinenza posta a piano terra adibita a deposito, sita in questo Comune in Via Dante n. 4, distinta al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 4421 sub. 7 Catg. C/2;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 21990/2013 del 31.10.2013 P.E. n. 79/2013 Aut. rilasciata in data 20.01.2014, concernente i lavori di opere interne per la fusione di due unità immobiliari poste a piano terra, con conseguente realizzazione di una unità immobiliare da adibire ad attività commerciale, da realizzare in questo Comune in Via Vittorio Emanuele nn. 562-564-566-568, al N.C.E.U. al foglio 40 particelle nn. 4416 sub. 3 e 4727 sub. 9, e opere interne per la fusione della pertinenza di due unità immobiliari poste a piano terra, con conseguente realizzazione di una unità immobiliare da adibire a deposito, sita in questo Comune in Via Dante n. 4, al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 4421 sub. 3-4, in ditta ai Signori Sferrazza Michelangelo e Bucolo Barberina, in premessa generalizzati, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana - Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia giurata del 02.08.2013, a firma dell'Ing. D'Asero Giuseppe iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania con il n. 2795, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. del 22.04.1994 n. 425, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
- Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 05.08.2013 Visura n. T83118;
- Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 05.08.2013 Visura n. T82047;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto elettrico);
- Autorizzazione all'adeguamento e allo scarico fognario con recapito in pubblica fognatura rilasciata in data 15.07.2013 prot.n. 14374/2013;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 07.02.2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Igiene Pubblica in data 07.02.2014;
- VISTA la determina Sindacale n. 42 del 03.12.2013 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.12.2013 - 31.03.2014";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

### CERTIFICA

l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via Vittorio Emanuele nn. 562, 564, 566, 568, distinti al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 4416 sub. 7 e 4727



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

sub. 10 Catg. C/1 e relativa pertinenza posta a piano terra adibita a deposito, sita in questo Comune in Via Dante n. 4, distinta al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 4421 sub. 7 Catg. C/2, così come identificati negli elaborati di progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 120.01.2014 prot.n. 21990/2013 del 31.10.2013 P.E. n. 79/2013.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- Piano terra Via Vittorio Emanuele nn. 562, 564, 566, 568, N.C.E.U. foglio 40 particella n. 4416 sub. 7 e 4727 sub.10:

- Vano attività commerciale, vano laboratorio, vano sala alimenti, cabina autoanalisi, laboratorio, spogliatoio, antibagno e bagno;

- Piano terra Via Dante n. 4, N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 4421 sub. 7:

- Vano deposito e ripostiglio.

La presente deve essere notificata:

Ai Signori Sferrazza Michelangelo  
nato a Castrofilippo (AG) il 21.07.1950 e  
Bucolo Barberina nata a Biancavilla il 01.11.1947  
Via Stati Uniti D'America n. 7  
BIANCAVILLA

E trasmessa:

All'Ing. D'Asero Giuseppe  
Via Vittorio Emanuele 461  
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Al Responsabile del Servizio  
Distrettuale di Igiene Pubblica  
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)  
ADRANO

Al Responsabile della 6<sup>a</sup> Area P.O.  
Servizio Sportello Unico  
Attività Produttive  
Dott. Salvatore Leonardi  
S E D E

IL FUNZIONARIO  
Dott. Arch. Grasso Salvatore

IL RESPONSABILE DELLA P.O. V<sup>a</sup> AREA TECNICA  
Dott. Ing. Placido Mancari