



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot.n. 2947/2014
P.E. n. 05/2014 Conc.

Biancavilla,

13 MAR 2014

OGGETTO: Variante in corso d'opera al progetto approvato di cui alla P.E. n. 32/2011, riguardante l'edificio da adibire a civile abitazione sito in questo Comune in Via Fisichella s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particelle nn. 4657-2960-4659-4660.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- **VISTA** la richiesta presentata in data 05.02.2014 prot.n. 2947 dalla Signora Gullo Carmelina nata a Biancavilla il 02.02.1954 ed ivi residente in Via C. Colombo n. 152, C.F. GLL CML 54B42 A841B, nella qualità di proprietaria, intesa ad ottenere il rilascio della variante al progetto approvato di cui alla concessione edilizia P.E. n. 32/2011, consistente nello spostamento del cortile dalla parte centrale alla parte laterale e nella diversa distribuzione degli spazi interni degli ambienti, da realizzare nell'edificio da adibire a civile abitazione, sito in questo Comune in Via Fisichella s.n.c. distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particelle nn. 4657-2960-4659-4660;
- **VISTA** la concessione edilizia prot.n. 21922/2011 del 19.09.2011 pratica edile n. 32/2011, rilasciata in data 08.06.2012, concernente i lavori di demolizione degli edifici esistenti costituiti da quattro corpi di fabbrica e ricostruzione di un edificio composto da piano terra da adibire a garage, piano primo da adibire a civile abitazione con copertura piana a terrazzo, da realizzare in questo Comune in Via Fisichella s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particelle nn. 4657-2960-4659-4660, in ditta alla Signora Gullo Carmelina, in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente trascritta;
- **VISTI** gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:
 - Elaborato grafico "Progetto approvato":**
 - Stralcio catastale-piante-prospetti-sezioni-verifica cortile scale 1:100-1:500;
 - Elaborato grafico "Variante":**
 - Stralcio catastale-piante-prospetti-sezioni-verifica cortile scale 1:100-1:500;
 - Relazione tecnica;
 - Elaborato grafico:**
 - Schema allaccio fognario-relazione scarichi civili scala 1:200;
- **VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;
- **VISTA** la determina Sindacale n. 42 del 03.12.2013 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.12.2013 - 31.03.2014";
- **VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 05.02.2014;
- **VISTA** l'autodichiarazione resa dal progettista abilitato Dott. Ing. D'Asero Giuseppe, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania con il n. 2795, sulla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi e per gli effetti della L.R. 12 maggio 2010 n. 11 art. 96;
- **DATO ATTO** che trattasi di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 15 legge 47/85, richiesta prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;
- **VISTO** l'art. 15 della legge n. 47/85;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

APPROVA

ai sensi dell'art. 15 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, i lavori di variante in corso d'opera al progetto approvato di cui alla P.E. n. 32/2011, consistente nello spostamento del cortile dalla parte centrale alla parte laterale e nella diversa distribuzione degli spazi interni degli ambienti, da realizzare nell'edificio da adibire a civile abitazione, sito in questo Comune in Via Fisichella s.n.c. distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particelle nn. 4657-2960-4659-4660, secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale della presente:

Elaborato grafico "Progetto approvato":

- Stralcio catastale-piante-prospetti-sezioni-verifica cortile scale 1:100-1:500;

Elaborato grafico "Variante":

- Stralcio catastale-piante-prospetti-sezioni-verifica cortile scale 1:100-1:500;

- Relazione tecnica;

Elaborato grafico:

- Schema allaccio fognario-relazione scarichi civili scala 1:200;

PRESCRIZIONI GENERALI:

- **Restano salvi le condizioni del progetto originario di cui alla concessione edilizia P.E. n. 32/2011, prot.n. 21922/2011, rilasciata in data 08.06.2012.**

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, muniti di regolare visto.

La presente deve essere notificata:

Alla Signora Gullo Carmelina
nata a Biancavilla il 02.02.1954
Via C. Colombo n. 152
BIANCAVILLA

E trasmessa:

All'Ing. D'Asero Giuseppe
Via Vittorio Emanuele n. 467
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica

Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica

Dott. Ing. Placido Mancari