

# CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER ABITAZIONI CONDOTTE IN LOCAZIONE

Anno 2010

## L. 431/98 ART. 11

### IL SINDACO

Visto l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 (che ha istituito, tra l'altro, il fondo di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione);

Visto il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici che ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori possono beneficiare dei contributi integrativi ed i criteri per la determinazione degli stessi;

Vista la circolare del 10 Ottobre 2011 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, con la quale vengono fissati i parametri per la concessione del contributo integrativo per abitazioni condotte in locazione, riparto anno 2010;

### RENDE NOTO

Che i cittadini residenti in questo Comune, che conducono in locazione immobili ad uso abitativo, possono presentare istanza di contributo per l'anno 2010, se in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare (I.S.E. 2010) non superiore alla somma di € 11.985,22 - il contributo massimo sarà commisurato in modo tale da ridurre al 14% l'incidenza del canone sul reddito (cosiddetta fascia "A");
- 2) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare (I.S.E. 2010) non superiore ad € 14.027,35 - il contributo massimo sarà commisurato in modo tale da ridurre al 24% l'incidenza del canone sul reddito (cosiddetta fascia "B").
- 3) Contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, debitamente registrato.

Per i nuclei familiari che includono anziani ultrasessantacinquenni, disabili o altre analoghe situazioni di debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25%.

Le domande dovranno pervenire a questo Comune entro e non oltre il 14/01/2012, corredate dai documenti sotto elencati:

- Dichiarazione dei redditi anno 2011 (redditi prodotti nell'anno 2010) di tutti i componenti il nucleo familiare;
- Dichiarazione, resa ai sensi del Decreto Legislativo n. 109 del 31/03/98 (I.S.E. 2010), in cui si certifica l'ammontare del reddito del nucleo familiare risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi anno 2011 (redditi prodotti nell'anno 2010);
- Fotocopia carta d'identità in corso di validità;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Stato di famiglia o autocertificazione.

L'accesso al contributo per i **cittadini extracomunitari** immigrati regolari è subordinata al possesso, nell'anno 2010, dei requisiti di cui al comma 6 dell'art. 40 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 e s.m.e.i., nonché del certificato di residenza nel comune presso il quale si concorre per l'ottenimento del contributo in argomento e, del certificato storico di residenza che attesti la residenza di almeno 10 anni nella Regione Siciliana (giusta Circolare del 10 Ottobre 2011).

I cittadini, qualora ne fossero interessati, possono telefonare per chiarimenti al seguente numero: 095/7600432 o rivolgersi all'Ufficio "Politiche Sociali" di questo Comune sito al piano terra del palazzo Municipale nei giorni e nelle ore di ricevimento.

Alla scadenza dei termini verrà formulata dall'Ufficio competente la rispettiva graduatoria, secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone.

Il contributo da erogare sarà subordinato alle disponibilità finanziarie, in ogni caso il contributo predetto non potrà superare la somma di € 3.098,74 per le previsioni di cui alla fascia "A" e di € 2.324,05 per le previsioni di cui alla fascia "B".

I contribuenti che hanno usufruito per i redditi percepiti nell'anno 2010 (dichiarazione anno 2011) delle detrazioni fiscali per la locazione della casa di abitazione, non potranno beneficiare dei contributi integrativi previsti dal presente avviso.

**L'Amministrazione si riserva di effettuare i controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000).**

Biancavilla, addì 16/11/2011

**L'ASSESSORE ALLE POLITICHE SOCIALI**  
( **Avv. Salvatore D'Agati** )

**IL SINDACO**  
( **Dott. Giuseppe Glorioso** )