



CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER ABITAZIONI CONDOTTE IN LOCAZIONE

Anno 2009

L. 431/98 ART. 11

IL SINDACO

Visto l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 (che ha istituito, tra l'altro, il fondo di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione);

Visto il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici che ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori possono beneficiare dei contributi integrativi ed i criteri per la determinazione degli stessi;

Vista la circolare del 01 Ottobre 2010 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;

RENDE NOTO

Che i soggetti conduttori di una casa in locazione, possono presentare istanza di contributo per l'anno 2009, se in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Reddito annuo complessivo non superiore a due pensioni minime INPS relative all'anno 2009 (detto limite ammonta a Euro 11.901,76) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% (cosiddetta fascia "A");
- 2) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione Siciliana (pari ad €. 13.806,45) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (cosiddetta fascia "B").
- 3) Contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, debitamente registrato.

Per i nuclei familiari che includono anziani ultrasessantacinquenni, disabili o altre analoghe situazioni di debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25%.

Le domande, corredate dai sotto elencati documenti, dovranno pervenire a questo Comune entro e non oltre il 23/12/2010.

- Dichiarazione dei redditi anno 2010 per tutti i componenti il nucleo familiare (redditi prodotti nell'anno 2009);
- Dichiarazione resa ai sensi del Decreto Legislativo n. 109 del 31/03/98 in cui si certifica l'ammontare del reddito del nucleo familiare risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi anno 2010 (redditi prodotti nell'anno 2009);
- Fotocopia carta d'identità non scaduta;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Stato di famiglia.

Per i cittadini extracomunitari:

- Certificato storico di residenza che attesti la residenza di almeno 10 anni nel territorio nazionale o di almeno 5 anni nella medesima Regione.

I cittadini, qualora ne fossero interessati, possono telefonare al numero verde del Comune **800-6446616** o rivolgersi all'Ufficio Politiche Sociali di questo Comune sito al piano terra del palazzo Comunale nei giorni e nelle ore di ricevimento.

Alla scadenza dei termini verrà formulata dall'Ufficio competente la rispettiva graduatoria, secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone.

Il contributo da erogare sarà subordinato alle disponibilità finanziarie, in ogni caso il contributo predetto non potrà superare la somma di € 3.098,74 per le previsioni di cui alla fascia "A" e di € 2.324,05 per le previsioni di cui alla fascia "B".

I contribuenti che hanno usufruito delle detrazioni fiscali per i redditi percepiti nell'anno 2009 (dichiarazione anno 2010) non potranno fruire dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione.

L'Amministrazione si riserva di effettuare i controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000).

Biancavilla lì 25/10/2010

L'ASSESSORE ALLE POLITICHE SOCIALI
Placido Santanocita

IL SINDACO
Dott. Giuseppe Glorioso