



Prot.n. 19931/2017
P.E. N. 39/2016 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 18.09.2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 24.11.2016 prot.n. 24040 dalla Società "La Miss Bonita S.R.L." con sede legale in Biancavilla S.S. 121 Km 36,00, nella persona della Signora Costa Luisa nata in Adrano il 17.10.1974 ed ivi residente in Via C. Salanito s.n.c., C.F. CST LSU 74R57 AO56W, nella qualità di Amministratore Unico della Società su citata, intesa ad ottenere l'agibilità dei locali relativa all'immobile da destinare alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in C/da Cavallaccio s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 56 particella n. 686 catg. D/7;
- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;
- VISTA la concessione edilizia prot.n. 16967/2010 del 25.06.2010 pratica edile n. 33/2010, rilasciata in data 07.12.2010, relativa ai lavori di costruzione di un fabbricato composto da piano terra e piano primo con tetto di copertura, da adibire alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli e realizzazione di un fabbricato per alloggio custode composto da solo piano terra e copertura, da sorgere in questo Comune in C/da Feudo Croce, distinto al N.C.T. al foglio 56 particelle nn. 94-95-130, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, che qui si intende integralmente richiamata;
- VISTA la concessione edilizia in variante al progetto approvato di cui alla P.E. n. 33/2010, prot.n. 3956/2015 del 26.02.2015 pratica edile n. 05/2015, rilasciata in data 13.04.2015, relativa ai lavori di diversa distribuzione interna e modifica alla sagoma e prospetti, da realizzare nel fabbricato da adibire alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in C/da Feudo Croce s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 56 particelle nn. 89, 94, 95 e 130, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, che qui si intende integralmente richiamata;
- VISTA la perizia giurata, redatta dall'Ing. D'Asero Giuseppe iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 2795, con allegato verbale di giuramento del 24.11.2016, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, art. 7 (impianto elettrico attività industriale C/da Cavallaccio s.n.c.);
- Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 56 particella n. 686 catg. D/7, C/da Cavallaccio s.n.c. piano terra e primo, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Catania in data 04.03.2016;
- Autorizzazione allo scarico in fossa Imhoff esistente, rilasciata in data 23.11.2016 prot.n. 23897 (lavorazione e trasformazione prodotti Agricoli C/da Cavallaccio s.n.c.);
- Certificato di conformità ai sensi della Legge 02.02.1974 n. 64 art. 28, - L.R. 19.05.2003 n. 7 articolo 32, rilasciato dalla Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Servizio Provinciale Ufficio Genio Civile di Catania Unità Operativa 3, prot.n. 139690 del 19.07.2016;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 14.09.2017;
- VISTA la Determina Sindacale n. 22 del 28.06.2017 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 30 settembre 2017";
- VISTO l'art. 24 del D.P.R. 380/2001;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

CERTIFICA

l'agibilità dei locali relativa all'immobile adibito alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in C/da Cavallaccio s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 56 particella n. 686 catg. D/7, così come identificati negli elaborati progetto di cui alla concessione edilizia prot.n. 16967/2010 del 25.06.2010 pratica edile n. 33/2010, rilasciata in data 07.12.2010, e successiva concessione in variante prot.n. 3956/2015 del 26.02.2015 pratica edile n. 05/2015, rilasciata in data 13.04.2015.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

Piano terra capannone:

- Locale lavorazione con annessi n. 2 (due) soppalchi, n. 4 (quattro) celle frigo, n. 2 (due) WC;
- n. 2 (due) spogliatoi, n. 7 (sette) WC e zona climatizzata prodotto in partenza.

Piano primo uffici:

- N. 3 (tre) uffici, ripostiglio, n. 2 (due) WC.

La presente deve essere notificata:

Alla Società "La Miss Bonita S.R.L."
nella persona della Signora Costa Luisa
nata in Adrano il 17.10.1974
nella qualità di Amministratore Unico della Società su citata
Via C. Salanitro s.n.c.
ADRANO

E trasmessa:

All'Ing. D'Asero Giuseppe
Via Vittorio Emanuele n. 461
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Servizio Sviluppo Economico
S E D E

All'Ufficio Tributi
S E D E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Dott. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE DELLA 7^ AREA P.O.
GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Maria Cristina Bisogni