



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 22288/2016

Biancavilla, 04.11.2016

P.E. N° 22/2016 Conc.

**OGGETTO:** Approvazione variante al progetto approvato di cui alla P.E. n. 23/2003, edificio per civile abitazione sito in questo Comune in Via Del Bottaiò s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 34 particella n. 1963 subb. 2-3-4.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- **VISTA** la richiesta presentata in data 14.06.2016 prot.n. 12312 dal Signor Manna Pietro nato a Biancavilla il 19.08.1952, C.F. MNN PTR 52M19 A841T, nella qualità di comproprietario con la Signora Galofaro Emanuela Maria nata a Vittoria (RG) il 22.06.1953, C.F. GLF MLM 53H62 MO88V, entrambi residenti a Biancavilla in Via Del Bottaiò s.n.c., intesa ad ottenere il rilascio della variante al progetto approvato di cui alla concessione edilizia P.E. n.23/2003, consistente nella modifica della superficie coperta dell'edificio con l'eliminazione di una porzione posta a margine sul lato est, realizzazione sul lato nord di un balcone sul piano primo e secondo piano, realizzazione sul lato nord di una finestra e di una apertura sia al piano primo che al piano secondo, eliminazione sul lato est di una apertura sia a piano primo che al piano secondo ed eliminazione del copriscala nel tetto di copertura, edificio per civile abitazione sito in questo Comune in Via Del Bottaiò s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 34 particella n. 1963 subb. 2-3-4;

- **VISTA** la concessione edilizia prot.n. 10144/2003 del 09.04.2003 pratica edile n. 23/2003, rilasciata in data 14.11.2003, relativa ai lavori di costruzione di un edificio composto da piano terra da adibire a garage e deposito, piano primo e piano secondo da adibire a civile abitazione con tetto di copertura, da realizzare in questo Comune in Via Del Bottaiò s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 34 particella n. 801, in Ditta ai Signori Manna Pietro e Galofaro Emanuela Maria, che qui si intende integralmente richiamata;

- **VISTI** gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:

**Elaborato grafico:**

- Pianta scale 1:100;

**Relazione tecnica descrittiva:**

- **VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;
- **VISTA** la determina Sindacale n. 26 del 30.09.2016 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 dicembre 2016";
- **VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 28.09.2016;
- **VISTA** la determina Sindacale n. 58 del 14.09.2000 avente oggetto "Commissione Edilizia Comunale, attribuzione funzioni al Capo della V Area Funzionale";
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) "Testo unico sulla documentazione amministrativa", sottoscritta dal Signor Manna Pietro, con la quale dichiara che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- **VISTA** l'autodichiarazione (art. 96 della L.R. n. 11 del 12.05.2010), resa dal progettista abilitato Ing. D'Asero Giuseppe, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 2795,



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

sulla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi e per gli effetti della L.R. 12 maggio 2010 n. 11 art. 96;

- **VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;
- **VISTO** l'art. 15 della legge n. 47/85;

**APPROVA**

ai sensi dell'art. 15 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, la variante al progetto approvato di cui alla concessione edilizia P.E. n. 23/2003, consistente nella modifica della superficie coperta dell'edificio con l'eliminazione di una porzione posta a margine sul lato est, realizzazione sul lato nord di un balcone sul piano primo e secondo piano, realizzazione sul lato nord di una finestra e di una apertura sia al piano primo che al piano secondo, eliminazione sul lato est di una apertura sia a piano primo che al piano secondo ed eliminazione del copriscala nel tetto di copertura, edificio per civile abitazione sito in questo Comune in Via Del Bottai s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 34 particella n. 1963 subb. 2-3-4, secondo i disegni allegati e visti dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale della presente:

**Elaborato grafico:**

- Piante scale 1:100;

**Relazione tecnica illustrativa;**

**PRESCRIZIONI GENERALI:**

- Restano salvi le condizioni del progetto originario di cui alla concessione edilizia P.E. n. 23/2003 prot.n. 10144/2003, rilasciata in data 14.11.2003.

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, muniti di regolare visto.

**La presente deve essere notificata:**

Ai Signori Manna Pietro  
nato a Biancavilla il 19.08.1952 e  
Galofaro Emanuela Maria nata a Vittoria (RG) il 22.06.1953  
Via Del Bottai s.n.c.  
BIANCAVILLA

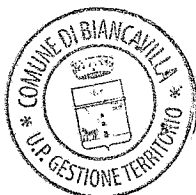
**E trasmessa:**

All'Ing. D'Asero Giuseppe  
Via Della Zagara n. 10  
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU  
SEDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.

*Dott. Arch. Grasso Salvatore*



IL RESPONSABILE  
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO  
*Arch. Maria Cristina Bisogni*