



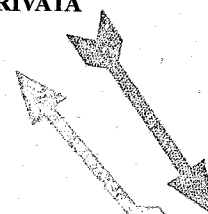
COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 20599/2016
P.E. N. 22/2016 Aut.

Biancavilla, 11.10.2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



- VISTA la richiesta presentata in data 04.07.2016 prot.n. 14088 dalla Signora Dell'Erba Mariuccia nata a Biancavilla il 27.04.1958 ed ivi residente in Via Marsala n. 10, C.F. DLL MCC 58D67 A841L, nella qualità di comproprietaria ciascuno per i propri diritti con la Signora Dell'Erba Giuseppina nata a Biancavilla il 28.03.1956 ed ivi residente in Via Marsala n. 10, C.F. DLL GPP 56C68 A841O, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di abitabilità relativo all'immobile adibito a civile abitazione composto da piano terra, piano primo, piano secondo e piano terzo, sito in questo Comune in Via Marsala n. 10, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particelle n. 5021 sub. 5, 5029 sub. 4 e 5030 sub. 1 catg. A/4;
- VISTA la comunicazione per esecuzione di opere interne (ex art. 9 L.R. 37/85), relativa all'immobile sito in questo Comune in Via Marsala n. 10, introitata al protocollo generale di questo Comune in data 22.04.2016 al n. 8371;
- VISTA la perizia tecnica giurata redatta dal Geom. Furnari Alfio iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania al n. 1628, con allegato verbale di giuramento del 24.09.2016, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17 del 31.05.1994, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI i seguenti atti tecnici e amministrativi allegati all'istanza:
 - 1) Dichiarazioni di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto elettrico-civile abitazione);
 - 2) Autorizzazione lavori di scavo per adeguamento dell'allaccio fognario, rilasciata in data 14.06.2016 prot.n. 12407, con allegato verbale di sopralluogo del 20.06.2016 (civile abitazione);
 - 3) Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 40 particelle 5021 sub. 5, 5029 sub. 4 e 5030 sub. 1 catg. A/4, Via Marsala n. 10, piano T-1-2-3;
 - 4) Certificato di idoneità statica ai sensi dell'art. 35 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 ed in deroga alle leggi n. 1086/71, n. 64/74 e n. 219/81 e delle relative norme tecniche, redatto in data 27.06.2016 dall'Ing. D'Asero Giuseppe iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 2795;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 10.10.2016;
- VISTA la determina Sindacale n. 26 del 30.09.2016 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 dicembre 2016";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'abitabilità dei locali relativi all'immobile adibito a civile abitazione, composto da piano terra, piano primo, piano secondo e piano terzo, sito in questo Comune in Via Marsala n. 10, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particelle n. 5021 sub. 5, 5029 sub. 4 e 5030 sub. 1 catg. A/4.

I locali oggetto di abitabilità sono così composti:

- **Piano terra:**

- Disimpegno, camera, vano e ripostiglio;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- Piano primo:

- Disimpegno, cucina, soggiorno, lavanderia;

- Piano secondo:

- Disimpegno, n. 2 (due) stanze e bagno;

- Piano terzo:

- Stanza e n. 2 (due) ripostigli.

I suddetti locali sono identificati nell'allegata planimetria che forma parte integrante e sostanziale della presente.

La presente deve essere notificata:

Alle Signore Dell'Erba Mariuccia
nata a Biancavilla il 27.04.1958 e
Dell'Erba Giuseppina
nata a Biancavilla il 28.03.1956
Via Marsala n. 10
BIANCAVILLA

E trasmessa:

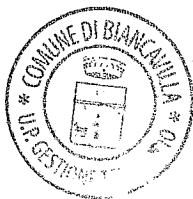
Al Geom. Furnari Alfio
Via Vittorio Emanuele n. 130
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

All'Ufficio Tributi
S E D E

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.**

Dott. Arch. Grasso Salvatore



**IL RESPONSABILE
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO**

Arch. Maria Cristina Bisogni