



COMUNE DI BIANCAVILLA

Provincia di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

U.P. "GESTIONE DEL TERRITORIO"
- URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot. n. 19968 del 04/09/2016
P.E. n. 01/2010 Aut.

Oggetto: Autorizzazione per eseguire la lottizzazione e le opere di urbanizzazione primaria nel Piano di Lottizzazione sito in Biancavilla c.da "Ciancianella", delimitato da via dei Mandorli, dall'Istituto comprensivo "A. Bruno", via delle Margherite e via dei Lillà, identificato in catasto al foglio 39 particelle 260, 1440, 1441, 148, 1020, 1022, 1023, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 169 e 75, ricadente in zona "C1" del vigente P.R.G.-

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- **Vista** l'istanza, introitata al protocollo generale in data 30/11/2010, P.E. n. 01/2010 Aut., presentata dai **Sigg. Tomasello Carmelo** (c.f.: TMCML63A22C351F) nato a Catania il 22/01/1963, **Tomasello Giuseppe** (c.f.: TMSGPP64H22A841Y) nato a Biancavilla il 22/06/1964, **Tomasello Salvatore** (c.f.: TMSSVT67H09A841M) nato a Biancavilla il 09/06/1967 tutti residenti in Biancavilla via delle Gardenie n. 24, **Stissi Alfio** (c.f.: STSLFA61S04A841X) nato a Biancavilla il 04/11/1961 e **D'Urso Alfia** (c.f.: DRSLFA64P54C351G) nata a Catania il 14/09/1964 coniugi residenti in Biancavilla viale dei Fiori n. 48, **Stissi Giuseppe** (c.f.: STSGPP63L22A841P) nato a Biancavilla il 22/07/1963 e **Di Placido Rosa** (c.f.: DPLRSO67M50A841I) nata a Biancavilla il 10/08/1967 coniugi residenti in Biancavilla via Angelica n. 120, **Greco Carmelo** (c.f.: GRCCML39E04A841V) nato a Biancavilla il 04/05/1939 e **Petralia Carmela** (c.f.: PTRCML44A43A841F) nata a Biancavilla il 03/01/1944 coniugi residenti in Biancavilla via delle Margherite n. 48 e **Greco Giuseppe** (c.f.: GRCGPP69S07C351Y) nato a Catania il 07/11/1969 residente a Biancavilla via delle Margherite n. 48, tendente ad ottenere l'autorizzazione per l'approvazione di un piano di Piano di Lottizzazione di un tratto di terreno sito in Biancavilla c.da "Ciancianella", delimitato da via dei Mandorli, dall'Istituto comprensivo "A. Bruno", via delle Margherite e via dei Lillà, in catasto al foglio 39 particelle 75, 148, 167, 169, 260, 560, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, ricadente in zona "C1" del vigente P.R.G.;
- **Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 114 del 30/10/2012, divenuta esecutiva in data 19/11/2012, con la quale è stato approvato il Piano di Lottizzazione e lo schema di Convenzione;
- **Visto** il D.A. n. 376/GAB del 07/08/2015, trasmesso con nota prot. n. 37677 dell'11/08/2015 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, Dipartimento dell'Ambiente, Servizio 1/VAS-VIA, con il quale l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ha rilasciato il parere motivato con prescrizioni e decretava l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) riguardante la proposta di Piano di Lottizzazione in zona C1 del PRG, che qui si intende integralmente riportato e trascritto;
- **Visto** la nota prot. n. 4119 del 01/03/2016, prot. n. 4119, con la quale l'Ing. Giuseppe D'Asero per conto della ditta lottizzante chiede lo scomputo degli oneri di urbanizzazione e a tal uopo trasmette il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione;
- **Visto** parere di conformità urbanistica reso in data 31/03/2016 dal Responsabile dell'U.P. "Gestione del Territorio", sul progetto esecutivo opere di urbanizzazione trasmesso nota con Prot. n. 4149 del 01/03/2016, espresso in data 31/03/2016, in calce alla predetta nota;
- **Visto** il parere di tecnico ai sensi dell'art. 5 c. 3 L.R. 12/2011 reso in data 31/03/2016, Prot. n. 6241, dal Responsabile della 5ª Area delle P.O., sul progetto esecutivo opere di urbanizzazione, trasmesso nota con Prot. n. 4149 del 01/03/2016, con allegato "validazione del progetto art. 55 D.P.R. 207/2010" e "rapporto conclusivo della verifica c. 7, art. 54 D.P.R. 207/2010";
- **Visto** che a seguito atto di frazionamento le particelle interessate dal Piano di Lottizzazione sono divenute: foglio 39 particelle 260, 1440 e 1441 di proprietà dei Sigg. Tomasello;

foglio 39 particelle 148, 1020, 1022, 1023, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437 e 1438 di proprietà dei Sigg. Stissi, D'Urso e Di Placido;

foglio 39 particella 169 di proprietà dei Sigg. Greco Carmelo e Petralia;

foglio 39 particella 75 di proprietà del Sig. Greco Giuseppe;

- **Vista** la Polizza Fidejussoria redatta in data 04/05/2016 dalla "Ditta lottizzante" presso la UnipolSai Assicurazioni, Agenzia Adrano Cod. Ag. 32915 Cod. Subag. 7 N. Polizza 132779105, con la quale viene garantito un importo per oneri di urbanizzazione pari ad €. 110.000,00;
- **Vista** la Convenzione Urbanistica per Piano di Lottizzazione stipulata dal Segretario Generale di questo Comune in data 07/07/2016, n. repertorio 2770, tra il Comune di Biancavilla, rappresentato dal Responsabile del Servizio "U.P. Gestione del Territorio", e i richiedenti Signori, sopra citati, denominati nella stessa "Ditta lottizzante", al fine di regolare i rapporti tra le parti, in merito agli adempimenti previsti dalla legge, con riguardo alle modalità e ai tempi di attuazione del piano di lottizzazione. Qualora le ditte lottizzanti intendessero realizzare la lottizzazione in oggetto per singoli stralci, anche all'interno dei singoli lotti, per ognuno di essi si applicheranno le disposizioni della presente convenzione (art. 8 - esecuzione a stralci). La ditta lottizzante si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione e cedono fin dal momento della stipula della convenzione il diritto di proprietà delle aree destinate all'urbanizzazione primaria mentre il possesso sarà trasferito all'Ente al momento dell'ultimazione e trasferimento delle opere di urbanizzazione primaria (art. 11). La Convenzione di lottizzazione ha validità fino a quanto non siano stati costruiti e dichiarati abitabili tutti gli edifici previsti nel piano di lottizzazione e comunque non oltre dieci anni dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate e potrà, su accordo delle parti, essere prorogata. La Convenzione sopra citata con tutto il suo contenuto, patti e cessioni, si intende qui integralmente riportate e trascritte;
- **Visti** gli atti tecnici e amministrativi;
- **Vista** la determina Sindacale n. 26 del 30/09/2016 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 dicembre 2016";
- **Vista** la Legge Regionale n. 71/1978 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il Decreto dell'Assessore Regionale del Territorio ed Ambiente n. 773/DRU del 6/11/1993, trasmesso a questo Comune con nota Assessoriale 09/11/1993 gruppo XXXIII prot. n. 12425, annotato al protocollo generale del Comune al n. 25038 del 28/12/1993, con il quale è stato approvato il P.R.G., con prescrizioni esecutive, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 4 Parte I del 22/01/1994;
- **Visto** l'art. 19 del R.E.C. vigente in questo Comune;
- **Visto** il D.P.R. 380/2001 recepito nella Regione Siciliana con modifiche dalla L.R. 10/08/2016 n. 16;

AUTORIZZA

le premesse si intendono qui riportate, la "Ditta lottizzante", composta dai Sigg. **Tomasello Carmelo** (c.f.: TMCML63A22C351F) nato a Catania il 22/01/1963, **Tomasello Giuseppe** (c.f.: TMSGPP64H22A841Y) nato a Biancavilla il 22/06/1964, **Tomasello Salvatore** (c.f.: TMSSVT67H09A841M) nato a Biancavilla il 09/06/1967 tutti residenti in Biancavilla via delle Gardenie n. 24, **Stissi Alfio** (c.f.: STSLFA61S04A841X) nato a Biancavilla il 04/11/1961 e **D'Urso Alfia** (c.f.: DRSLFA64P54C351G) nata a Catania il 14/09/1964 coniugi residenti in Biancavilla viale dei Fiori n. 48, **Stissi Giuseppe** (c.f.: STSGPP63L22A841P) nato a Biancavilla il 22/07/1963 e **Di Placido Rosa** (c.f.: DPLRSO67M50A841I) nata a Biancavilla il 10/08/1967 coniugi residenti in Biancavilla via Angelica n. 120, **Greco Carmelo** (c.f.: GRCCML39E04A841V) nato a Biancavilla il 04/05/1939 e **Petralia Carmela** (c.f.: PTRCML44A43A841F) nata a Biancavilla il 03/01/1944 coniugi residenti in Biancavilla via delle Margherite n. 48 e **Greco Giuseppe** (c.f.: GRGPP69S07C351Y) nato a Catania il 07/11/1969 residente a Biancavilla via delle Margherite n. 48, nella qualità di proprietari, ad eseguire la lottizzazione per la realizzazione di n. 11 (undici) lotti destinati interamente ad edilizia residenziale come previsto dall'art. 61 R.E.C., e i lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, da realizzarsi all'interno del Piano di Lottizzazione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 114 del 30/10/2012, divenuta esecutive in data 19/11/2012, nel terreno sito in Biancavilla c.da "Ciancianella", delimitato da via dei Mandorli, dell'istesso comprensivo "A. Bruno", via delle Margherite e via dei Lilla, identificato in catasto al foglio 39 particelle 200, 1440, 1441, 148, 1020, 1022, 1023, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 169 e 75, ricadente in zona "CP" del vigente P.R.G., secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione.



COMUNE DI BIANCAVILLA

Provincia di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

U.P. "GESTIONE DEL TERRITORIO"
- URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Piano di lottizzazione:

- relazione tecnica illustrativa (elaborato 1);
- norme di attuazione (elaborato 2);
- planimetria catastale scala 1: 500 (elaborato tav. 1);
- rilievo in loco scala 1: 500 (elaborato tav. 2);
- zonizzazione - Planimetria quotata scala 1:500 (elaborato Tav. 4);
- zonizzazione - Area da cedere al Comune scala 1:500 (elaborato Tav. 5);
- impianti Tecnologici scala 1:500 (elaborato Tav. 6);
- schema planovolumetrico scala 1:500 (elaborato Tav. 7);
- profili e sezioni scala 1:500 (elaborato Tav. 8);
- particolare sezione stradale scala 1:500 (elaborato Tav. 9);

Progetto esecutivo opere di urbanizzazione:

- Tav. 01: aree da urbanizzare scala 1:500;
- Tav. 02: distribuzione spazi scala 1:500;
- Tav. 03: relazione tecnica;
- Tav. A01: particolari impianto elettrico scala 1:200;
- Tav. A02: sistemazione aree scala 1:200;
- Tav. A03: impianto fognario scala 1:200;
- Tav. A04: sezioni scala 1:200;
- Tav. B01: impianto elettrico scala 1:200;
- Tav. B02: sistemazione aree scala 1:200;
- Tav. B03: impianto fognario scala 1:200;
- Tav. B04: sezioni scala 1:200;
- Tav. C01: impianto elettrico scala 1:200;
- Tav. C02: sistemazione aree scala 1:200;
- Tav. C03: impianto fognario scala 1:200;
- Tav. C04: sezioni scala 1:200;
- Tav. D01: particolari scala 1:200;
- Tav. 04: computo metrico estimativo;
- Tav. 05: analisi prezzi;
- Tav. 06: elenco prezzi.

Sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché sotto l'osservanza delle prescrizioni sotto riportate.

Validità dei termini dell'autorizzazione edilizia:

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio della presente autorizzazione ed ultimati entro tre anni dall'inizio dei lavori. I termini che precedono sono prorogati di due anni rispettivamente di inizio e ultimazione, previa comunicazione motivata dell'interessato da notificarsi prima della scadenza dei medesimi termini, a condizione che i lavori da eseguirsi non risultino in contrasto con nuovi strumenti urbanistici, approvati o adottati, salvo comunicazione della dichiarazione di inizio lavori.

A) PRESCRIZIONI GENERALI

via Vittorio Emanuele n. 467 - 95033 Biancavilla - CT - Tel. Centralino 095/7600111

- 1) Condizioni, prescrizioni e patti contenuti nella Convenzione Urbanistica per Piano di Lottizzazione stipulata dal Segretario Generale di questo Comune in data 07/07/2016, n. repertorio 2770, tra il Comune di Biancavilla, rappresentato dal Responsabile del Servizio "U.P. Gestione del Territorio", e i richiedenti Signori, sopra citati, denominati nella stessa "Ditta lottizzante", al fine di regolare i rapporti tra le parti, in merito agli adempimenti previsti dalla legge, con riguardo alle modalità e ai tempi di attuazione del piano di lottizzazione, che qui si intende integralmente riportata e trascritta;
- 2) Prescrizioni contenute nel D.A. n. 376/GAB del 07/08/2015, trasmesso con nota prot. n. 37677 dell'11/08/2015 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, Dipartimento dell'Ambiente, Servizio 1/VAS-VIA, con il quale l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ha rilasciato il parere motivato con prescrizioni e decretava l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) riguardante la proposta di Piano di Lottizzazione in zona C1 del PRG, che qui si intende integralmente riportato e trascritto e comunque si allega alla presente alla quale fa parte essenziale e sostanziale ;
- 3) Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro di prevenzione incendi;
- 4) I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 5) Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;
- 6) Il luogo destinato alla lavorazione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
- 7) Per eventuali occupazioni di aree o spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'Ufficio Comunale; Le aree o spazi così occupati debbono essere restituiti nel primiero stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre a un certo tempo;
- 8) Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente;
- 9) Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
- 10) L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali degli eventuali canoni, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
- 11) E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;
- 12) Dovranno, infine, essere osservate le norme e disposizioni, di cui alla legge 5.11.71, n. 1086, sulle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche, nonché le prescrizioni costruttive di cui alla legge 2 febbraio 1974 n. 64, avente per oggetto, "Provvedimenti per le costruzioni, con particolari prescrizioni per le zone sismiche";
- 13) Il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione;
- 14) Deve essere rispettato il Decreto Ministeriale 22 gennaio 2008, n. 37 e successive modifiche in materia di sicurezza degli impianti);
- 15) Deve essere rispettata la legge 13/89 (Disciplina in materia di eliminazione delle barriere architettoniche);
- 16) Deve essere rispettato il D.Lgs. n. 152/2006 (Disciplina in materia di scarichi fognari);
- 17) **Deve essere comunicato prima dell'inizio dei lavori il nome del Direttore dei Lavori e la ditta/e esecutrice/i dei lavori con le relative accettazioni;**
- 18) Il rispetto dell'art. 90 "*Obblighi del committente o del responsabile dei lavori*" nella parte non contrastante con le nuove normative successive in materia di acquisizione d'Ufficio del D.U.R.C. **Ai sensi della Legge 4 aprile 2012 n. 35, comma 6 bis, nell'ambito dei lavori privati dell'edilizia, l'Amministrazione Comunale acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con le modalità di cui all'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni cioè a mezzo accertamento. Inoltre dalla Circolare INPS-INAIL del 10 luglio 2012, introitata al protocollo generale di questo Comune al comma 3° recita "tutte le Amministrazioni concedenti prima dell'inizio dei lavori oggetto di permesso o nel caso della denuncia di inizio attività "art. 90 comma 9 lettera c) D.lgs 81/2008" devono acquisire d'ufficio il D.U.R.C. relativamente alle imprese affidatarie, esecutrici ed ai lavoratori**



COMUNE DI BIANCAVILLA

Provincia di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

U.P. "GESTIONE DEL TERRITORIO"
- URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

autonomi (artigiani, commercianti, professionisti iscritti alla gestione separata) interessati. In forza delle sopracitate disposizioni normative si prescrive che:

- Prima dell'inizio dei lavori occorre acquisire d'Ufficio da parte del Comune il D.U.R.C., del quale verrà comunicato nel suo esito, successivamente, il Committente, comunicherà la data d'inizio lavori;
- Il Committente, pertanto è onerato ai sensi dell'art. 90 lettera c) di fornire i dati della impresa esecutrice a supporto della richiesta del D.U.R.C. come sopra specificata, entro il periodo di validità del titolo abilitativo legato all'effettivo inizio dei lavori. Ciò perchè si abbia a programmare ed iniziare effettivamente i lavori entro anni uno dal rilascio del titolo abilitativo;
- L'inizio dei lavori senza l'acquisizione del DURC come sopra specificato, comporta la sospensione dell'efficacia del permesso di costruire.

19) Il rilascio del permesso di costruire non vincola il Comune in ordine ai lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico, ecc) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

20) La comunicazione d'inizio lavori, secondo le modalità di cui al successivo punto B) "Prescrizioni Speciali", deve essere controfirmata dal titolare della concessione e dal Direttore dei lavori, almeno 5 giorni prima, dalla data effettiva dell'inizio dei lavori.

21) A lavori ultimati e comunque non oltre 10 giorni dalla scadenza di validità della concessione edilizia il Direttore dei lavori è tenuto a presentare relazione asseverata attestante la consistenza dei lavori eseguiti nonché la loro conformità al progetto approvato.

22) Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta Proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi della presente concessione.

B) PRESCRIZIONI SPECIALI

B-1) ASPETTI INERENTI GLI INTERVENTI ALL'INTERNO DEL SITO DI INTERESSE NAZIONALE DI BIANCAVILLA

Il comune di Biancavilla è stato individuato quale Sito di Interesse Nazionale con il Decreto Ministeriale 18 settembre 2001 n. 468, mentre con il successivo Decreto Ministeriale del 18 luglio 2002 è stato definito il perimetro del sito medesimo al cui interno eseguire gli interventi di caratterizzazione, messa in sicurezza di emergenza, bonifica, ripristino ambientale nonché le necessarie attività di monitoraggio;

In merito all'attività edilizia da svolgere all'interno del SIN, nelle more della definizione un dettagliato protocollo tecnico circa gli interventi da svolgere, il Ministero dell'Ambiente con verbale di riunione tecnica del 27/02/2015, introitato da questo Ente in data 05/3/2015 al n. di prot. 4549, ritiene, fra l'altro, che le attività edilizie possano essere eseguite secondo cautela e non creando interferenze con le opere di bonifica già realizzate o in corso di bonifica non determinando rischi per la salute dei lavoratori e dei fruitori dell'area e sulla base delle ulteriori indicazioni definite dagli Enti di controllo (ASP ed ARPA).

Alla luce di quanto sopra si prescrive:

1) L'inizio dei lavori deve avvenire solo dopo che il concessionario adempì alla procedure di cui ai successivi punti 2) e 3);

2) Il concessionario, dopo avere ottenuto la concessione, deve trasmettere allo SPRESAL con sede in Catania San Gregorio Via Tevere n. 39 C/da Cerza tutta la documentazione riguardante il progetto approvato con la relativa concessione edilizia, ai fini di avere approvato un **documento tecnico di sicurezza** in relazione alla tipologia dei lavori da eseguire, che contenga le modalità di esecuzione dei lavori in sicurezza e le modalità di informazione ai lavoratori;

3) Dopo 15 giorni dalla presentazione del **documento tecnico di sicurezza** allo SPRESAL senza controindicazioni, il Concessionario deve comunicare almeno quindici giorni prima dell'inizio dei lavori, tramite posta certificata o altro mezzo certo, al Responsabile della U.O. Igiene pubblica di Adrano - ASP Catania, ed all'ARPA di Catania e allo SPRESAL, la dichiarazione di inizio attività al fine di esercitare la relativa attività di vigilanza. A tal uopo deve essere comunicato: Il luogo dei lavori - la Ditta esecutrice - il Direttore dei Lavori - un cronoprogramma della durata dei lavori riguardanti la fase degli scavi e/o demolizioni ed inoltre, la ditta, deve comunicare al Comune prima dell'inizio dei lavori il nominativo del laboratorio che eseguirà le analisi relative al monitoraggio e/o caratterizzazione materiali, con l'impegno di far conoscere urgentemente l'esito delle analisi nel caso risultino positive;

4) Al Comune, nei termini di cui al precedente punto 2) deve essere presentato il detto **documento tecnico di sicurezza** consegnato o approvato dallo SPRESAL;

5) Il concessionario, l'impresa ed il Direttore dei lavori, sono onerati di rispettare ed eseguire durante la fase delle lavorazioni, i contenuti di cui al **documento tecnico di sicurezza** come presentato all'organo competente, e quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm. ii, in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, sollevando l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità civile e penale per eventuali danni a persone o cose. A tal uopo, fermo tutto quanto contenuto nel **documento tecnico di sicurezza**, nel principio che il cardine, durante la fase di esecuzione dei lavori di scavo e /o demolizioni è l'abbattimento continuo delle polveri al fine di evitare la dispersione nell'ambiente e la sicurezza dei lavoratori, occorre adottare anche le seguenti misure di sicurezza minime:

- bagnatura, mediante nebulizzazione continua, dell'area di scavo, e dei materiali caricati sul camion, utilizzando acqua al fine di evitare la risospensione di polveri;
 - impiego di macchine da lavoro in sicurezza (escavatori, pale meccaniche, camion, con teloni nella fase del trasporto del materiale);
 - Le attrezzature e le macchine da lavoro devono essere lavate con acqua al termine di ciascun ciclo di lavoro, entro il perimetro interessato dallo scavo;
 - il personale deve essere informato per la eventuale presenza di fluorodeni ed essere equipaggiato con idonei DPI, in particolare dovranno essere usati:
 - a) guanti;
 - b) tute in tyvec o similari a perdere (con cappuccio e cuciture rivestite da nastro isolante);
 - c) calzari in gomma o scarpe antinfortunistiche idrorepellenti;
 - d) per ciò che concerne la protezione delle vie aeree si utilizzeranno maschere FP 3 (rif. l D.M.-20/08/989 G.U. n. 249 del 22/10/99;
 - Il sito interessato dai lavori di scavo deve essere adeguatamente segnalato e recintato, ed ivi deve essere interdetto l'accesso ai non addetti ai lavori.
 - La segnaletica deve riportare esplicitamente i rischi di inalazione di polveri, dovuta alla presenza di scavi aperti e di macchinari in funzione.
 - La recinzione deve essere predisposta in modo da consentire il passaggio ai soli addetti ai lavori;
- Inoltre :

6) <<A chiarimento ed integrazione di quanto contenuto nel punto B) Prescrizioni speciali la Ditta, fermo restando tutto quanto contenuto nel **documento tecnico di sicurezza**, come approvato dallo SPRESAL, durante la fase di esecuzione dei lavori di scavo e /o demolizioni, occorre altresì a) eseguire il monitoraggio continuo e giornaliero delle fibre aerodisperse, sia ambientale che personale per tutta la durata dei lavori di scavo e/o demolizione.

b) nel caso che i materiali di scavo sono riutilizzabili nell'ambito della stessa concessione gli stessi possono rimanere in sito previa copertura con terreno pulito o pavimentazione (sistemazione esterna, invece il materiale eccedente potrà essere o gestito secondo le norme vigenti conferendolo ad un sito di discarica autorizzato per la tipologia di materiale presumibilmente presente (fluorodeni) assimilabile all'amianto, o, in alternativa, se ritenuto più conveniente, sottoposto a preliminare caratterizzazione analitica (la quale dovrà evidentemente prevedere, tra l'altro, la determinazione quantitativa delle fibre di fluorodeni, oltre che i restanti



COMUNE DI BIANCAVILLA

Provincia di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

U.P. "GESTIONE DEL TERRITORIO"
- URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

parametri di legge) ed in funzione dei risultati essere avviato alle opportune forme di recupero/smaltimento secondo le norme vigenti, tra le quali lo stesso D.M. 10 agosto 2012, n. 161. Quanto sopra viene esplicitato, a chiarimento anche per la gestione, delle terre e rocce da scavo, in conformità alle normative vigenti >>.

Il presente provvedimento deve essere notificato alla "Ditta lottizzante" composta dai Sigg.:

Tomasello Carmelo nato a Catania il 22/01/1963

Tomasello Giuseppe nato a Biancavilla il 22/06/1964

Tomasello Salvatore nato a Biancavilla il 09/06/1967

tutti residenti via delle Gardenie n. 24, Biancavilla (CT)

Stissi Alfio nato a Biancavilla il 04/11/1961

D'Urso Alfia nata a Catania il 14/09/1964

coniugi residenti in viale dei Fiori n. 48, Biancavilla (CT)

Stissi Giuseppe nato a Biancavilla il 22/07/1963

Di Placido Rosa nata a Biancavilla il 10/08/1967

coniugi residenti in via Angelica n. 120, Biancavilla (CT)

Greco Carmelo nato a Biancavilla il 04/05/1939

Petralia Carmela nata a Biancavilla il 03/01/1944

coniugi residenti in via delle Margherite n. 48, Biancavilla (CT)

Greco Giuseppe nato a Catania il 07/11/1969

residente in via delle Margherite n. 48 Biancavilla (CT)

E trasmesso:

Dott. Ing. Giuseppe D'Asero

via C. De Masi n. 2, Biancavilla (CT)

Al Comando dei VV.UU. - S E D E

Al Responsabile dell'ASP di Catania

Servizio U.O Igiene Pubblica Distretto di Adrano

Piazza Sant'Agostino (presso Presidio Ospedaliero)

Dott. R. Di Stefano

ADRANO

All'ARPA

Struttura Territoriale di Catania

via C. Ardizzone n. 35

95124 CATANIA

All'Ufficio Tributi - S E D E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.

(Dott. Arch. Salvatore Grasso)



IL RESPONSABILE
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO
(Arch. Maria Cristina Bisogni)

via Vittorio Emanuele n. 467 - 95033 Biancavilla - CT - Tel. Centralino 095/7600111

REPUBBLICA ITALIANA



Num. Codice Fiscale 80012000826
Partita I.V.A. 02711070827

Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL' AMBIENTE
SERVIZIO I/VAS-VIA

U.O.S.1.1: Procedure di VAS e Sviluppo sostenibile,
monitoraggio e relazione sullo stato dell'ambiente.

Prot. n. **31677** del **11 AGO. 2015**

Comune Biancavilla
PROTOCOLLO GENERALE
n. 0016551 del 11/08/2015



OGGETTO: CT 8/VAS2 - BIANCAVILLA (CT) - Piano di lottizzazione .

Ditta: Tomasello Carmelo, Tomasello Giuseppe, Stissi Alfio, D'Urso Alfia, Stissi Giuseppe, Di Placido Rosa, Greco Carmelo e Petralia Carmela .
Provvedimento contenente gli esiti della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (ai sensi dell'art. 12 - comma 4 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i.) .
Notifica.

**Al Comune di Biancavilla - 14° Servizio - Edilizia
Privata ed Urbanistica
protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it**

p.c. **Al DRU (Servizio 3°)- SEDE
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it**

Si notifica il D.A. n.376/GAB. del 07/08/2015 con il quale questo Assessorato Territorio ed Ambiente ha rilasciato il parere motivato con prescrizioni riguardante la proposta di Piano di lottizzazione in zona C1 del PRG della ditta in oggetto.
Avverso tale provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 gg., ovvero ricorso al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla notifica.



AMMINISTRATIVO DIRETTIVO
A.C. Domenico Mezzatesta

[Handwritten signature]

D.A. n. 376/6A/15

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

L'ASSESSORE

- VISTA la L.R. n. 02 del 10/04/1978.
- VISTA la L.N. n. 146 del 22/02/1994.
- VISTA la L.R. n. 06 del 03/05/2001.
- VISTA la L.R. n. 13 del 08/05/2007.
- VISTA la L.R. n. 19 del 16/12/2008.
- VISTO il D.D.G. n. 214 del 25/03/2013 dell'A.R.T.A. Sicilia (DRA) relativo al nuovo funzionigramma del Dipartimento Regionale dell'Ambiente.
- VISTA la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente ed il relativo documento di attuazione.
- VISTO il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., modificato ed integrato dal D.Lgs. n.4/2008.
- VISTA la legge n. 1150 del 17/08/42 e le s.m.i., nonché la L.R. n.71 del 27/12/78 e s.m.i. di recepimento.
- VISTO il D.D.G. n. 214 del 25/03/2013 del Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Ambiente, con il quale sono state costituite le aree ed i servizi del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in applicazione della L.R. 10/2000;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015;
- VISTO l'atto di indirizzo assessoriale n.1484/Gab. dell'11/03/2015 e s.m.i.;
- VISTA la nota prot. n.12333 del 26/02/2015 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente impartisce le disposizioni operative in attuazione della Delibera di Giunta n.48 del 26/02/2015;
- VISTO il P.R.G. vigente del Comune di Biancavilla approvato con D.A. n.773 del 06/11/1993;
- VISTA la nota prot. n.10503 del 03/05/2012, assunta al prot. A.R.T.A. n. 26921 del 09/05/2012, con la quale il Comune di Biancavilla /VI area delle PP.OO.1° Servizio Urbanistica e Territorio ha trasmesso a questa Autorità Competente la richiesta di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica riguardante il Piano di lottizzazione nel territorio comunale di Biancavilla - Ditta proponente: Tomasello Carmelo ed altri, allegando la documentazione sottoelencata:
- Relazione tecnico illustrativa del Piano.
 - Cartografia.

- Dichiarazione di insussistenza vincolo.
- Documentazione fotografica.

VISTA la nota prot. n. 11287 del 14/05/2012 il Comune di Biancavilla ha trasmesso al Servizio 1/VAS-VIA la seguente documentazione integrativa:

- TAV. A - Area nord e TAV. B- Area sud (Planimetrie con l'individuazione dei siti SIC e ZPS, rispetto all'area di cui al Piano di lottizzazione).

VISTA la nota prot. n. 15356 del 09/07/2014, assunta al prot. ARTA n. 33670 del 17/07/2014, il Comune di Biancavilla ha trasmesso a questo Servizio la seguente documentazione :

- Rapporto preliminare ambientale (R.P.A.) ai sensi dell'art.12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. con i criteri dell'Allegato I.
- copia della quietanza di pagamento effettuata dalla ditta proponente relativo alle spese di istruttoria (come stabilite dall'art.6- comma24 della L.R. n.26/2012).

VISTA la nota prot. n. 20340 del 01/10/2014, assunta al prot. ARTA n.44834 del 02/10/2014, con la quale il Comune di Biancavilla (CT) ha trasmesso a questo Servizio la seguente documentazione integrativa:

- copia di Progetto.
- Relazione tecnica illustrativa.
- Stralcio di P.R.G.
- Riprese fotografiche.

VISTO il Rapporto preliminare ambientale e gli elaborati progettuali dai quali emerge che:

- l'area interessata è situata nel territorio comunale di Biancavilla, nel settore periferico nord, a ridosso del nucleo urbano nei pressi di Piana di Ciancianella e a sud di Via dei Fiori, in zona pianeggiante con un leggero declivio verso sud.
- l'area in oggetto ha una superficie catastale di mq. 9.354,40 circa ed è identificata nel F.M. n.39 - part. lle nn.ri 148,1022,1024,1025,1026,1029,1031,167 e parzialmente n.ri 260,75 e 169) e ricade in zona omogenea C1 (prevalentemente residenziale).
- Il progetto prevede la realizzazione di n.12 (dodici) fabbricati per civile abitazione per una superficie di mq. 7.823,65. Sono previste aree a verde e parcheggio (mq. 794,35).
- l'area interessata dal progetto del suddetto piano di lottizzazione non ricade in aree a rischio dissesti e a rischio idraulico del P.A.I.
- non si evidenziano impatti cumulativi significativi sull'area in quanto trattasi di zona perimetrata sui vari lati da urbanizzazioni ed in parte già antropizzata.
- nella zona d'intervento non risultano elementi di particolare interesse architettonico artistico, testimoniale che abbiano valenza culturale-monumentale.
- Il piano di lottizzazione in oggetto non influenza altri piani e programmi, pertanto non incide sull'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente.
- l'area nella quale è previsto il Piano non ricade all'interno di siti Natura 2000 (SIC e ZPS).

VISTA la nota prot. n.55526 del 28/11/2014 con la quale il Servizio 1/VAS-VIA ha avviato la fase di consultazione del Rapporto preliminare richiedendo ai Soggetti competenti il parere ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

CONSIDERATO che entro il termine della fase di consultazione risulta pervenuto con nota prot. n.15734 /D.R.T. del

05/03/2015, assunto al prot. A.R.T.A. n.10476 del 05/03/2015, il parere di competenza rilasciato dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità (Dipartimento Reg.le Tecnico) di seguito riportato:

In considerazione della criticità ambientale e dell'elevata porosità dei terreni, si suggerisce di designare in fase di cantiere, delle aree dotate di copertura impermeabile per la sosta e la manutenzione delle macchine, onde contenere eventuali perdite di carburanti e lubrificanti, nonché di attuare tutte le necessarie misure di prevenzione volte ad evitare la dispersione dei materiali da costruzione nell'ambiente sotterraneo (es. teloni per il contenimento delle polveri zone impermeabilizzate per la preparazione e miscela dei prodotti edili).

Riguardo al riutilizzo del materiale di risulta, proveniente dai movimenti di terra, al fine di effettuare riempimenti e riporti di terreno per le zone a verde della lottizzazione in oggetto si fa presente che all'art. 41 bis della L.n.98/2013, unitamente al D.M. dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n.161 del 10/08/2012 dettano disposizioni circa l'utilizzazione delle terre e rocce di scavo a cui uniformarsi.

Altri impatti ambientali si configurano in un aumento dei consumi energetici e pertanto, al fine di contenere i predetti impatti ambientali, si suggeriscono tutti quegli interventi mirati a contenere i consumi energetici per il riscaldamento e l'illuminazione, tramite la realizzazione di impianti solari termici e fotovoltaici, nonché l'utilizzo di luci aled per l'illuminazione stradale.

Per le superfici a parcheggio, vista la matrice ad elevata porosità e fessurazione dei suoli si suggeriscono superfici impermeabili per eludere eventuali inquinamenti di falda e consentire il convogliamento delle acque alla linea delle acque bianche.

In fase di cantiere, al fine di contenere i rischi per la salute umana per eventuali incidenti agli addetti ai lavori, si fa obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui al D.lvo.n.626/1994, modificato dal D.lvo n.81/2008, in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro.

In fase di cantiere, l'emissione di polveri e rumori può essere nocivo per l'ambiente circostante e per la popolazione residente a causa del deposito di polveri e prodotti, per l'edilizia, nelle colture e negli edifici limitrofi all'area di cantiere. Pertanto al fine di limitare l'emissione di polveri si fa obbligo di usare teloni contenitivi, da applicare su automezzi e sui ponteggi.

VISTO il Parere Ambientale prot. n.36402 del 03/08/2015, che di seguito parzialmente si trascrive:
Tenuto conto che per quanto riguarda i principali aspetti ambientali dal R.A.P. risulta che:

- **Energia:** la realizzazione delle opere avverrà nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di risparmio energetico e di impiego di tecnologie che sfruttino energie rinnovabili eco-compatibili ed eco-sostenibili. E' importante la sostenibilità dell'intervento ed ottimizzazione delle prestazioni energetiche favorendo l'uso di fonti rinnovabili di energia e diversificazione energetica, ricercando il miglior rapporto costi-benefici.
- **Suoli:** nell'area di progetto non si evidenziano fenomeni di dissesto in atto o potenziali che possono influenzare negativamente l'intervento. Tale stabilità sarà costante nel tempo se si garantiscono le condizioni di regimentazione idraulica ed assetto idrogeologico (come previsto dal progetto in questione). E' necessario limitare le opere di sbancamento per la realizzazione degli insediamenti.
- **Aria:** la realizzazione del progetto di che trattasi non è in grado di alterare in modo significativo la qualità dell'aria, saranno comunque presenti emissioni legate all'impianto di riscaldamento degli ambienti e dell'acqua sanitaria.
- **Consumo suolo:** è limitato all'ambito sopra descritto nel R.P.A.
- **Acqua:** le reti fognarie (bianche e nere) saranno collegate alla rete fognaria comunale. La rete fognaria bianca, che decanta tutte le acque provenienti sia da superfici pavimentate (strade di Piano e sistemazione esterna) sia dalla copertura dei singoli edifici. Nel Rapporto preliminare è evidenziato che saranno individuate soluzioni impiantistiche che contribuiranno allo scopo dell'abbattimento del consumo delle risorse idriche.
- **Acque reflue:** per la rete fognaria (bianca e nera) si provvederà con pozzetti d'ispezione. La rete fognaria bianca è progettata in modo da captare tutte le acque meteoriche provenienti sia dalle superfici pavimentate che dalla copertura dei singoli edifici. Una parte significativa delle acque meteoriche sarà captata dai giardinetti dei vari lotti una volta eseguita la costruzione degli edifici.
- **Biodiversità:** L'area di indagine presenta un paesaggio non caratterizzato da elementi di pregio dal punto di vista ambientale e naturalistico; il territorio nel quale ricade il progetto del piano di lottizzazione, risulta urbanizzato. L'area in oggetto risulta incolta ed abbandonata, non esiste vita vegetativa ed animale.

- **Rifiuti:** trattandosi di destinazione a carattere residenziale, la tipologia di rifiuti prodotti è quella dei rifiuti solidi urbani che potranno essere gestiti secondo le modalità adottate dall'attuale Ente Gestore.
- **Salute:** nel R.P. è dichiarato che gli impatti e le iterazioni degli interventi previsti nel piano, singoli e cumulati con le altre proposte attigue, non risultano significativi e non sono presenti rischi da inquinamento elettromagnetico generato da stazioni radio base gsm-umts per la telefonia, le quali risultano installate, in prossimità dell'area oggetto del Piano di lottizzazione. Si prescrive in fase di cantiere, di ottemperare alle disposizioni del D.lgs. n.626/94 e s.m.i. in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro. Si prescrive di ottemperare alle disposizioni di cui: alla legge 447/95, al DPCM del 01.03.91 ed al D.lgs. n.262/2002, al fine di contenere le emissioni rumorose, e di utilizzare durante il cantiere moderni mezzi meccanici dotati di impianti fonosorbenti in grado di ridurre al minimo le emissioni di rumori.

Considerato che le misure di mitigazione e compensazione indicate nel R.A.P. possono ritenersi condivisibili con le seguenti integrazioni e prescrizioni:

In fase di cantiere

- 1) Mantenere umide le piste sterrate e i cumuli di materiale edile polverose all'interno del cantiere per evitare nubi di polvere, che potrebbero arrecare fastidio all'ambiente, alle persone residenti e alle persone in transito nelle vie prossime all'aria di cantiere;
- 2) Realizzare aree dotate di coperture impermeabili, per la sosta e la manutenzione delle macchine, ciò allo scopo di limitare l'inquinamento del suolo dovuto ad eventuali perdite di carburanti e/o lubrificanti;
- 3) Limitare le attività di smaltimento dei materiali provenienti dagli sbancamenti, verificando la possibilità di riutilizzarli nell'ambito dei lavori in argomento, consentendo un modellamento del suolo il più aderente possibile all'attuale conformazione morfologica.
- 4) Contenere l'inquinamento dell'aria causato dall'emissione dei veicoli in fase di cantiere.

In fase di attuazione

- 1) evitare la compromissione dello stato qualitativo delle acque, dei corpi idrici (sia superficiali che sotterranei esistenti). Separare le reti fognarie (bianca e nera) per evitare l'eccessivo convogliamento ed accumulo nel depuratore comunale.
- 2) assicurare la salubrità dell'aria nell'area oggetto dell'intervento regolamentando il traffico veicolare.
- 3) recuperare il terreno del cantiere colmando depressioni e livellando i rilievi di materiale di risulta favorendo il recupero naturalistico del sito con la ripresa delle funzioni naturali a livello pedologico, paesaggistico e di vegetazione).

Visto il comma 3 dell'art. 6 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., richiamato dall'art. 2, comma 2 del D.P.R. n. 23 del 08.07.2014, secondo cui "per i piani e i programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che producano impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12. ".

Valutato il contenuto del Rapporto preliminare ambientale e i contributi pervenuti in fase di consultazione dai sopracitati S.C.M.A..

Visto il comma 4 dell'Art. 12 del D. lgs. n. 152/2006.
Si esprime il

PARERE

Che il Piano di lottizzazione ubicato nel territorio comunale di Biancavilla (CT) – Ditta proponente: Sig. Tomasello Carmelo ed altri sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i., richiamando l'autorità precedente e il proponente al rispetto delle prescrizioni normative e tecniche sopra riportate.."

RITENUTO di condividere il suddetto Parere Ambientale e di potere emettere il presente provvedimento di verifica, ai sensi del comma 4, dell'art. 12 del D.Lgs.n.152/2006 e s.m.i.

FATTI SALVI i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge e senza pregiudizio di eventuali diritti di terzi;

DECRETA

Art. 1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere ambientale n.36402 del 03/08/2015 del Servizio 1 VAS-VIA, che la Variante urbanistica relativa al Piano di lottizzazione in zona C1 del PRG vigente nel territorio comunale di Biancavilla (CT) – Ditta proponente: Sig. Tomasello Carmelo ed altri , è da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i., richiamando l'autorità procedente e il proponente al rispetto delle prescrizioni normative e tecniche sopra riportate..

Art. 2) il Comune di Biancavilla , Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio Comunale e sul proprio sito web.

Art. 3) Il presente decreto sarà pubblicato integralmente nel sito web SIVVI di questo Assessorato ai sensi dell'art.12, comma 5, del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. e sarà pubblicato, inoltre, sul sito istituzionale di questo Dipartimento, in ossequio all'art. 68 della L.R. n.21 del 12/08/2014.

Art. 4) Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla data di pubblicazione o notificazione.

L'Autorità Competente per la VAS
L'ASSESSORE
Dott. Maurizio Croce

Palermo l. 7 AGO. 2015

