



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Prot.n. 8627/2016  
P.E. N. 12/2016 Aut.

Biancavilla, 27.04.2016

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- VISTA la richiesta presentata in data 03.03.2016 prot.n. 6279 dalla Signora Bulla Giuseppa nata a Biancavilla il 15.07.1936 e residente ad Adrano in Via Caneva n. 27, C.F. BLL GPP 36L55 A841T, nella qualità di proprietaria, intesa ad ottenere l'agibilità dei locali relativi all'immobile posto a piano terra adibito a deposito, sito in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 33, distinto al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 580 sub. 7 catg. C/2, facente parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 24701/2015 pratica edile n. 48/2015, rilasciata in data 11.12.2015, inerente gli interventi edilizi per la variazione della destinazione d'uso dell'immobile posto a piano terra adibito a garage, da destinare a deposito, sito in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 33, distinto al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 580 sub. 4 catg. C/6, in ditta alla Signora Bulla Giuseppa, che qui si intende integralmente richiamata;
- VISTA la perizia extragiudiziaria, redatta dal Geom. Granuzzo Giuseppe iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania al n. 3024, con allegato verbale di giuramento del 30.03.2016, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciata dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 del Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto elettrico);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciata dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 del Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto idrico);
- Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 580 sub. 7 catg. C/2, rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 31.03.2016 visura n. T37567;
- Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui, rilasciata in data 22.03.2016 prot.n. 5678;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 15.04.2016;
- VISTA la determina Sindacale n. 12 del 31.03.2016 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 17 maggio 2016";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

**CERTIFICA**

l'agibilità dei locali relativi all'immobile posto a piano terra adibito a deposito, sito in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 33, distinto al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 580 sub. 7 catg. C/2, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, così come identificati negli elaborati progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 11.12.2015 prot.n. 24701/2015 P.E. n. 48/2015.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- Piano terra:
- Vano deposito, ripostiglio, archivio, AntiW.C. e W.C..



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

---

**La presente deve essere notificata:**

Alla Signora Bulla Giuseppa  
nata a Biancavilla il 15.07.1936  
Via Caneva n. 27  
ADRANO

**E trasmessa:**

Al Geom. Granuzzo Giuseppe  
Via P. Chinnici n. 4  
ADRANO

Al Comando dei VV.UU.  
SEDE

All'Ufficio Tributi  
SEDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.  
Dott. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE  
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO  
Arch. Maria Cristina Bisognis