



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Prot.n. 12492/2016  
P.E. N. 17/2016 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 15.06.2016

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- VISTA la richiesta presentata in data 19.05.2016 prot.n. 10519 dal Signor Nicolosi Giuseppe nato a Biancavilla il 01.12.1939 ed ivi residente in Viale Dei Fiori n. 6, C.F. NCL GPP 39T01 A841Z, nella qualità di proprietario, intesa ad ottenere l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Viale Dei Fiori n. 4, distinti al N.C.E.U. al foglio 37 particella n. 226 sub 32 catg. C/1, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTI gli atti tecnici ed amministrativi;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 21080 del 21.10.2015 pratica edile n. 44/2015, rilasciata in data 02.03.2016 prot.n. 4361/2016, concernente gli interventi edilizi per il frazionamento, fusione e variazione della destinazione d'uso di una porzione dell'unità immobiliare posta a piano terra adibita a laboratorio artigianale da destinare parte ad attività commerciale e la restante parte rimane adibita ad attività artigianale così come originariamente destinata, con conseguente realizzazione di tre unità immobiliare da adibire due ad attività commerciale e una ad attività artigianale, immobile sito in questo Comune in Viale Dei Fiori n. 4 e Via Dei Garofani, distinto al N.C.E.U. al foglio 37 particella n. 226 sub. 18 catg. C/3 e sub. 30 catg. C/1, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, in ditta al Signor Nicolosi Giuseppe in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente richiamata;
- VISTA la dichiarazione di conformità ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 22 aprile 1994 n. 425, redatta dal Geom. Ventura Filippo iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania al n. 3134, con allegato verbale di giuramento del 14.06.2016, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciata dall'Impresa installatrice ai sensi del Decreto Ministeriale n. 22 gennaio 2008 n. 37, (impianto elettrico attività commerciale);
- Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 37 particella n. 226 sub. 32 catg. C/1, Viale Dei Fiori n. 4 piano terra, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate in data 17.05.2016 prot.n. CT0111565/2016;
- Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui, rilasciata in data 11.09.2007 prot.n. 19946/2007, con allegato verbale di sopralluogo del 30.10.2007;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 14.06.2016;
- VISTA la determina Sindacale n. 16 del 16.05.2016 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

**CERTIFICA**

l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Viale Dei Fiori n. 4, distinti al N.C.E.U. al foglio 37 particella n. 226 sub 32 catg. C/1, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza, così come identificati negli elaborati progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 02.03.2016 prot.n. 4361/2016 P.E. n. 44/2015.



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

---

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- *Piano terra:*
- Vano attività commerciale con annesso AntiW.C. e W.C..

**La presente deve essere notificata:**

Al Signor Nicolosi Giuseppe  
nato a Biancavilla il 01.12.1939  
Viale Dei Fiori n. 6  
BIANCAVILLA

**E trasmessa:**

Al Geom. Ventura Filippo  
Via G. Mameli n. 1  
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Al Servizio Sviluppo Economico  
S E D E

All'Ufficio Tributi  
S E D E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.  
*Dott. Arch. Grasso Salvatore*



IL RESPONSABILE  
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO  
*Arch. Maria Cristina Bisogni*