



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 15934/2016
P.E. N. 19/2016 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 29.07.2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 07.07.2016 prot.n. 14373 dal Signor Pastanella Roberto nato a Catania il 27.11.1972 e residente a Santa Maria Di Licodia in Via Milano n. 2/B, C.F. PST RRT 72S27 C351N, nella qualità di proprietario, intesa ad ottenere l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via Pantelleria n. 18 angolo Via Stromboli, distinti al N.C.E.U. al foglio 45 particella n. 104 sub. 7 catg. C/1, facente parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 8173/2016 del 03.02.2016 pratica edile n. 06/2016, rilasciata in data 21.04.2016, inerente gli interventi edilizi per la fusione e la diversa distribuzione degli spazi interni nelle due unità immobiliari posti a piano terra, adibiti rispettivamente ad attività commerciale e deposito, con conseguente realizzazione di un'unica unità immobiliare da adibire ad attività commerciale, sita in questo Comune in Via Pantelleria n. 18 angolo Via Stromboli, distinta al N.C.E.U. al foglio 45 particella n. 104 subb. 5 e 6, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, in ditta al Signor Pastanella Roberto in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente richiamata;
- VISTA la perizia tecnica giurata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 17/94, redatta dal Geom. Portale Salvatore iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania al n. 3524, con allegato verbale di giuramento del 07.07.2016, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
 - Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciata dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto elettrico attività commerciale);
- Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 45 particella n. 104 sub. 7 catg. C/1, rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 05.07.2016 visura n. T327768;
- Rinnovo autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui, rilasciata in data 24.06.2016 prot.n. 13300;
- VISTA la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) "Testo unico sulla documentazione amministrativa", sottoscritta dal Signor Pastanella Roberto, con la quale dichiara che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 27.07.2016;
- VISTA la determina Sindacale n. 19 del 30.06.2016 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 agosto 2016";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità dei locali relativa all'unità immobiliare posta a piano terra adibita ad attività commerciale, sita in questo Comune in Via Pantelleria n. 18 angolo Via Stromboli, distinta al N.C.E.U. al foglio 45 particella n. 104 sub. 7 catg. C/1, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, così come identificata negli elaborati progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 21.04.2016 prot.n. 8173/2016 P.E. n. 06/2016.



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- *Piano terra:*

- Vano attività commerciale, vano esposizione, n. 3 (tre) vano deposito, AntiW.C. e W.C..

La presente deve essere notificata:

Al Signor Pastanella Roberto
nato a Catania il 27.11.1972
Via Milano n. 2/b
SANTA MARIA DI LICODIA

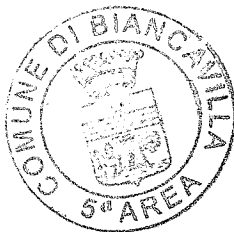
E trasmessa:

Al Geom. Portale Salvatore
Via Del trebbiatore n. 4
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
SEDE

Al Servizio Sviluppo Economico
SEDE

All'Ufficio Tributi
SEDE



IL RESPONSABILE DELLA P.O. N. 50
Dott. Ing. Placido Mancari