



Prot.n. 25815

Biancavilla, 29.12.2015

P.E. N. 53/2015 Aut. (SUAP)

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 15.12.2015 prot.n. 24918 dal Signor Barbera Giuseppe nato a Biancavilla il 29.02.1940, C.F. BRB GPP 40B29 A841S, nella qualità di comproprietario con la Signora Licari Maria nata a Biancavilla il 31.12.1947, C.F. LCR MRA 47T71 A841Q, entrambi residenti a Cesena (FO) in Via San Giorgio n. 4930, intesa ad ottenere l'agibilità delle unità immobiliari posti a piano terra, adibite entrambe ad attività commerciale, distinte rispettivamente al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 8 catg. C/1 con ingresso da Viale Dei Fiori n. 65 e N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 9 catg. C/1 con ingresso da Viale Dei Fiori n. 67, facente parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 17652/2015 del 04.09.2015 pratica edile n. 38/2015, rilasciata in data 22.10.2015, relativa al frazionamento dell'unità immobiliare posta a piano terra adibita ad attività commerciale, sita in questo Comune in Viale Dei Fiori nn. 65-67-69, distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 4, con conseguente realizzazione di tre unità immobiliari da adibire ad attività commerciale, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, in ditta ai Signori Barbera Giuseppe e Licari Maria, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTA la perizia giurata redatta dal Geom. Gullotta Salvatore, iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Catania al n. 3480, con allegato verbale di giuramento del 14.12.2015, ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. n. 17 del 31.05.1994, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
 - 1) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice, art. 7 comma 1, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 (impianto elettrico Viale Dei Fiori n. 65);
 - 2) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 (impianto elettrico Viale Dei Fiori n. 67);
 - 3) Autorizzazioni allo scarico in pubblica fognatura dei reflui rilasciate in data 23.10.2015 prot.n. 21158/2015 (attività commerciali Viale Dei Fiori n. 65 e n. 67);
 - 4) Documentazione catastale dalla quale si evince che gli immobili risultano denunciati al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 8 catg. C/1, Viale Dei Fiori n. 65 (piano terra) e foglio 39 particella n. 388 sub. 9 catg. C/1 Viale Dei Fiori n. 67 (piano Terra), rilasciata dall'Agenzia delle Entrate in data 29.12.2015 visura n. T86550;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 29.12.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 27 del 01.10.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 dicembre 2015";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità delle unità immobiliari poste a piano terra adibite entrambe ad attività commerciale, distinte rispettivamente al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 8 catg. C/1 con ingresso da Viale Dei Fiori n. 65 e N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 9 catg. C/1 con ingresso da Viale Dei Fiori n. 67, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, così come identificata negli elaborati di



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

progetto di cui all'autorizzazione edilizia prot.n. 17652/2015 del 04.09.2015 pratica edile n. 38/2015, rilasciata in data 22.10.2015.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- **Piano Viale Dei Fiori n. 65** distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 8:
 - Vano attività commerciale, retro bottega, AntiW.C. e W.C.
- **Piano terra Viale Dei Fiori n. 67** distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 388 sub. 9:
 - Vano attività commerciale, retro bottega, AntiW.C. e W.C.

La presente deve essere notificata:

Ai Signori Barbera Giuseppe nato a Biancavilla il 29.02.1940 e
Licari Maria nata a Biancavilla il 31.12.1947
Via San Giorgio n. 4930
CESENA (FO)

E trasmessa:

Al Geom. Gullotta Salvatore
Via Vittorio Emanuele n. 608
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Servizio Sviluppo Economico
S E D E

All'Ufficio Tributi
S E D E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.

Dott. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Maria Cristina Bisagni