



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

Prot.n. 24669

Biancavilla, 11.12.2015

P.E. N. 48/2015 Aut. (SUAP)

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- VISTA la richiesta presentata in data 19.11.2015 prot.n. 23228 dai Signori Bonaccorsi Alfio nato a Biancavilla il 27.01.1947, C.F. BNC LFA 47A27 A841X e Marino Rosina nata a Biancavilla il 05.12.1950, C.F. MRN RSN 50T45 A841I, entrambi residenti a Biancavilla in Via Nicolosi n. 66, nella qualità di proprietari, intesa ad ottenere l'agibilità parziale dell'unità immobiliare posta a piano terra, adibita alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, sita in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 146, distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 304 sub. 1 catg. D/8, facente parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 5184/2015 del 12.03.2015 pratica edile n. 19/2015, rilasciata in data 10.06.2015, relativa ai lavori di demolizione del ripostiglio (ex servizi igienici), ubicati attualmente all'esterno dell'edificio posto a piano terra adibito alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, sito in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 146, distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 304 sub. 1 catg. D/8, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTA la perizia extragiudiziaria redatta in data 09.11.2015 dall'Ing. La Mela Pietro, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n. 1461, con allegato verbale di giuramento del 18.11.2015, ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. n. 17 del 31.05.1994, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
  - 1) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice, D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto idrico);
  - 2) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto elettrico);
  - 3) Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 27.10.2015 prot.n. 21172/2015;
  - 4) Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 304 sub. 1 catg. D/8, rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 16.11.2015;
  - 5) Certificato di idoneità statica redatto ai sensi dell'art. 35 della Legge 28 febbraio 1985, n. 47, dall'Ing. Aiello Giuseppe, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n. 3926, depositato all'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 09.03.2010 al n. 07751;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 01.12.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 27 del 01.10.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 dicembre 2015";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

**CERTIFICA**

l'agibilità parziale dell'unità immobiliare posta a piano terra adibita alla lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, sita in questo Comune in Via Dei Mandorli n. 146, distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 304 sub. 1 catg. D/8, così come identificata negli elaborati di progetto di cui



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 10.06.2015 prot.n. 5184/2015 P.E. n. 19/2015.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

**- Piano terra:**

- Vano lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli, n. 2 (due) W.C. e spogliatoi.

**La presente deve essere notificata:**

Ai Signori Bonaccorsi Alfio  
nato a Biancavilla il 27.01.1947 e  
Marino Rosina nata a Biancavilla il 05.12.1950  
Via Nicolosi n. 66  
BIANCAVILLA

**E trasmessa:**

All'Ing. La Mela Pietro  
Via Matilde Serao n. 25  
SAN GIOVANNI LA PUNTA

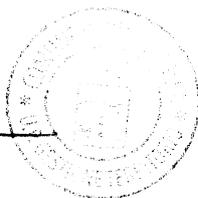
Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Al Servizio Sviluppo Economico  
S E D E

All'Ufficio Tributi  
S E D E

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.**

*Dott. Arch. Grasso Salvatore*



**IL RESPONSABILE  
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO**

*Arch. Maria Cristina Bisogni*