

COMUNE DI BIANCAVILLA

(Provincia di Catania)

COPIA DI ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 42 DEL REG DATA 08/07/2015	OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC)-Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2015- Approvazione Aliquote ed adeguamento del Regolamento IMU.
--	--

L'anno *duemilaquindici* il giorno *otto* del mese di *Luglio* alle ore *20,00* nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale di questo Comune, partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, dall'appello nominale effettuato dal Segretario Generale si ha il seguente esito:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
FURNARI PLACIDO	X		SALVA' GIUSEPPE		X
LA DELFA ALFREDO		X	CHISARI VINCENZO		X
CANTARELLA VINCENZO		X	VENTURA GRAZIA		X
GIUFFRIDA SALVATORE	X		RAPISARDA VINCENZA	X	
MAGRA ALFIO	X		PETRALIA GIUSEPPE		X
D'ASERO LUIGI GIOVANNI	X		SAPIENZA GIUSEPPE	X	
PAPPALARDO GIUSEPPE	X		CANTARELLA MARCO		X
MIGNEMI VINCENZO	X		PORTALE FABBRIZIO		X
VASTA ADA	X		MURSIA MAURO		X
AMATO MARIO	X		SAPIA DANIELE	X	
TOTALE PRESENTI N. 11			TOTALE ASSENTI N. 9		

Presiede la seduta il Presidente Furnari Placido.

Partecipa alla seduta il V. Segretario Generale Dr. Leonardi Salvatore

La seduta è pubblica.

Scrutatori: **Vasta , D'Asero , Mignemi.**

COPIA di Delibera di C.C. n. 42 del 08/07/2015

**Oggetto: Imposta Unica Comunale (IUC) - Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2015-
Approvazione Aliquote ed adeguamento del Regolamento IMU.**

Il Presidente, invita il Segretario alla votazione degli scrutatori.

Il Vice Segretario, procede alla votazione per appello nominale e dà atto del seguente risultato:

consiglieri presenti e votanti n. 12 *Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Vasta, Amato Mario, Rapisarda, Sapienza, Sapia.*

Consiglieri assenti n. 8: *La Delfa, Salvà, Chisari, Ventura, Petralia. Cantarella, M. Portale, Mursia*
Hanno espresso voto favorevole n. 10 Consiglieri: *Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Vasta, Amato Mario, Rapisarda, Sapienza, Sapia.*

Consiglieri <i>assegnati</i> n.20	Consiglieri in <i>carica</i> n.20	Consiglieri <i>presenti</i> n.12
Consiglieri <i>votanti</i> n.12	Consiglieri <i>astenuti</i> n.0	Consiglieri assenti n.8
Votazione: Fav. 12		Contrari: n. 0
Nomina scrutatori approvata		

udito l'esito della superiore votazione proclamato dal Presidente, il Consiglio Comunale approva la nomina degli scrutatori.

Il Consigliere Cantarella propone il prelievo del punto 4 al fine di inserirlo al punto 2 per esigenze dell'Ente.

Il Presidente, invita il Segretario alla votazione della proposta del prelievo punto.

Il V. Segretario, procede alla votazione per appello nominale e dà atto del seguente risultato:

consiglieri presenti n. 11: *Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Vasta, Rapisarda, Sapienza, Sapia.*

Consiglieri assenti n. 9: *La Delfa, Amato, Salvà, Chisari, Ventura, Petralia. Cantarella M., Portale, Mursia.*

Hanno espresso voto favorevole n. 8 Consiglieri: *Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Sapienza,*

Hanno espresso voto contrari n. 3 Consiglieri: *Vasta, Rapisarda e Sapia.*

Consiglieri <i>assegnati</i> n.20	Consiglieri in <i>carica</i> n.20	Consiglieri <i>presenti</i> n.11
Consiglieri <i>votanti</i> n.11	Consiglieri <i>astenuti</i> n.0	Consiglieri assenti n.9
Votazione: Fav. 8		Contrari: n. 3
Proposta di prelievo punto 4 approvata		

Il Presidente introduce il punto 1 ^ punto all'o.d.g. ed invita il ragioniere Scandura Dino ad illustrare la Proposta: **-Imposta Unica Comunale (IUC) - Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2015- Approvazione Aliquote ed adeguamento del Regolamento IMU.**

Il Rag. Scandura - Illustra la proposta, e comunica che, in merito a questa proposta la IV Commissione si è espressa favorevolmente a maggioranza.

Il Consigliere Cantarella V. – Esprime apprezzamenti per il Cons. Sapia. Ulteriori apprezzamenti per i “salti mortali” che la Ragioneria sta affrontando, al fine di mantenere i conti in ordine. Quindi chiedere dei soldi ai cittadini è una necessità. Annunzia il voto favorevole.

Il Consigliere Sapia – Ringrazia il collega Cantarella ed il Ragioniere Scandura. Non è favorevole alla aliquota indicata in quanto penalizza tutti i cittadini e soprattutto i coltivatori che sono in ginocchio. Propone di abbassare l'aliquota al minimo previsto dalla Legge Regionale . Nel momento del Bilancio si opererà per coprire la mancanza di gettito . **Propone di abbassare l'aliquota dal 7,60 al 4,60 per mille.** Sull'emendamento il Rag Scandura esprime parere negativo. L'acconto che è stato versato entro il 16 Giugno è inferiore all'acconto 2014. Il parere è quindi negativo in quanto non potrebbero essere rispettati i parametri di Legge di Bilancio.

Il Consigliere Cantarella - Conosciamo quanto detto dal Ragioniere Scandura, questo è il motivo per cui non si può aderire alla proposta del Consigliere Sapia. Abbassando l'aliquota creeremo, di fatto, un buco di Bilancio. Il nostro è un voto responsabile.

Il Consigliere Pappalardo – Come fa il Comune a ridurre una tassa ad una categoria piuttosto che ad un'altra?

L'agricoltura è cambiata e si sta assistendo ad una concentrazione di fondi . Quindi non è possibile fare una politica a favore di una categoria sociale piuttosto che un'altra . Non è possibile quindi aspettare il Bilancio per coprire i buchi. Chiede al Consigliere Sapia di ritirare l'emendamento.

Il Consigliere Vasta –Dissente dal Consigliere Pappalardo. Compito dei Consiglieri è anche quello di trovare delle soluzioni nei confronti dei cittadini. Si rammarica del fatto che, essendo già a luglio , ancora non si discute di Bilancio di previsione , Bilancio che sconosciamo e non sappiamo che tipo di spese sono state fatte nei primi sei mesi dell'anno. Si dichiara favorevole all'Emendamento del Consigliere Sapia . Rispetto all'Organo Tecnico i Consiglieri, devono interessarsi della tutela delle categorie sociali. Siamo disponibili a lavorare, insieme sui conti. Siamo dispiaciuti sulla mancanza di apertura della maggioranza.

Il Consigliere D'Asero - L'evasione è quasi totale. Bisogna quindi partire da questo dato. Di fatto non ha pagato nessuno, se malgrado ora sia interessato tutto il territorio, gli incassi diminuiscono.

Il Rag. Scandura -Non si aumentano le aliquote ma si sta lavorando sulle spese per la quadratura del Bilancio. Abbiamo diminuito l'IMU agricola dal 9,20, al 7,60. Di fatto il gettito della prima rata è diminuito. Interloquisce con il Cons. Vasta.

Il Consigliere Vasta- Insiste sul ritardo nella predisposizione del Bilancio di Previsione. Asserisce che quando il gruppo di appartenenza era in maggioranza, poneva le proposte nella condizione di poter essere vagliate.

Il Consigliere Cantarella – A Marzo 2015, la 4 ^ Commissione competente ha convocato tutti per la discussione sul Bilancio di Previsione. Quindi i dati sono già a conoscenza di tutti. Abbiamo quindi fatto degli sforzi affinché i Consiglieri Comunali possano intervenire responsabilmente.

Il Consigliere Vasta - Non sono stata informata delle riunioni indette dalla 4[^] Commissione.

Il Presidente, invita il Segretario alla votazione dell' Ementamento del Consigliere Sapia

Il Segretario, procede alla votazione per appello nominale e dà atto del seguente risultato:

consiglieri presenti n. 14 Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Vasta, Salvà, Ventura, Rapisarda, Sapienza, Mursia Sapia.

Consiglieri assenti n. 6: La Delfa, Amato M. Chisari, Petralia. Cantarella M..Portale.

Hanno espresso voto favorevole n. 4 Consiglieri: Vasta,Rapisarda, Mursia Sapia.

Hanno espresso voto contrario n. 10 Consiglieri: Furnari,Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Salvà, Ventura, Sapienza.

Consiglieri <i>assegnati</i> n.20	Consiglieri in <i>carica</i> n.20	Consiglieri <i>presenti</i> n.14
Consiglieri <i>votanti</i> n.14	Consiglieri <i>astenuti</i> n.0	Consiglieri assenti n.6
Votazione: Fav. 4		Contrari: n. 10
Emendamento del Cons Sapia RESPINTO		

Il Presidente, invita il Segretario alla votazione del 1[^] punto

Il Segretario, procede alla votazione per appello nominale e dà atto del seguente risultato:

consiglieri presenti e votanti n. 14 Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo, Mignemi, Vasta, Salvà, Ventura, Rapisarda, Sapienza, Mursia Sapia.

Consiglieri assenti n. 6: La Delfa, Amato M. Chisari, Petralia. Cantarella M..Portale.

Hanno espresso voto favorevole n. 10 Consiglieri: Furnari, Cantarella V., Giuffrida, Magra, D'Asero, Pappalardo,Mignemi, Salvà, Ventura, Sapienza,

Hanno espresso voto contrario n. 4 Consiglieri: Vasta, Rapisarda, Mursia, Sapia.

Consiglieri <i>assegnati</i> n.20	Consiglieri in <i>carica</i> n.20	Consiglieri <i>presenti</i> n.14
Consiglieri <i>votanti</i> n.14	Consiglieri <i>astenuti</i> n.0	Consiglieri assenti n.6
Votazione: Fav. 10		Contrari: n. 4
Delibera approvata		

Prot. 109 / del 3/5/2015

1



COMUNE DI BIANCAVILLA

PROVINCIA DI CATANIA

AREA P.O. N. 3^a Economato- Fiscalità Locali – Risorse Proprie “

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. K DEL 29/04/15

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC) – Imposta Municipale Propria (IMU) – Anno 2015 Approvazione Aliquote e adeguamento del Regolamento I.M.U..

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

ATTESO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/2014 sono state approvate le aliquote IMU anno 2014 nel modo che segue:

- 0,92% (noveventi per mille) aliquota base;
- 0,40‰ (quattro per mille) abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- detrazione abitazione principale o assimilata all'abitazione principale ai sensi della normativa vigente e del regolamento comunale pari ad € 200,00;

ATTESO che con deliberazione di CC n. 35 del 16/06/2014 è stato approvato il Regolamento I.M.U. per l'anno 2014.

VISTO il D.L. n. 4/2015 che dispone la non più esenzione dei terreni agricoli descritti dall'art. 11 lettera "g" del Regolamento IMU anno 2014 approvato con deliberazione di C.C. n. 35 del 16/06/2014, i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della Legge 27 dicembre 1977, n. 984, in quanto il Comune di Biancavilla è considerato parzialmente montano nell'elenco dei comuni italiani pubblicato dall'I.S.T.A.T. e che per detti terreni l'I.M.U. è dovuta dai proprietari che non sono in possesso della qualifica di coltivatore diretto o di imprenditore agricolo professionale. Se il terreno appartiene a più titolari, alcuni dei quali svolgono un'attività diversa l'I.M.U. deve essere corrisposta per la sola parte corrispondente a questi ultimi.;

VISTO i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione;

SI PROPONE

Di confermare le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria IMU anno 2015, così fissate, e precisamente:

- 0,92% (novecenti per mille) aliquota base;
- 0,40%^o (quattro per mille) abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 ;
- la detrazione per abitazione principale o assimilata all'abitazione principale ai sensi della normativa vigente e del regolamento comunale pari ad € 200,00;

Di applicare l'aliquota dello 0,76% per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale categoria "D";

Di dare atto che è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;

Di cassare la lettera "g" dell'art. 11 "ESENZIONI" del Regolamento Comunale I.M.U. anno 2014 "i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della Legge 27 dicembre 1977, n. 984, in quanto il Comune di Biancavilla è ricompreso nell'elenco di cui alla Circolare n. 9 del 14 giugno 1993";

Di dare atto che i terreni agricoli descritti dall'art. 11 lettera "g" del Regolamento IMU anno 2014 approvato con deliberazione di C.C. n. 35 del 16/06/2014, non sono più esenti come in esso riportato, ai sensi del D.L. n. 4/2015;

Di applicare l'aliquota dello 0,76% per tutti i terreni agricoli;

Di dare atto che: L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa come definita nel presente Articolo, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 dell'Articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n.214.

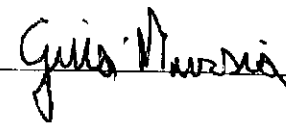
Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della Legge Regionale 11 dicembre 2003, n. 21, e successive modifiche ed integrazioni. -

Il Redattore



L'ASSESSORE AL RAMO



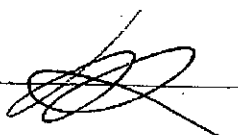

Il Sindaco

Biancavilla li 29/05/15

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. lgs. 267/2000, nonché, ai sensi dell'art. 12, della L. R. 30/2000, parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Biancavilla 29/05/15

Il Capo dell'Area Funzionale 

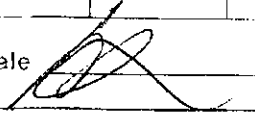
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. lgs. 267/2000, nonché, ai sensi dell'art. 12, della L. R. 30/2000, parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. lgs. 267/2000)

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Prog	Titolo	Funzione	Servizio	Intervento	Capitolo	Articolo	Impegno	Importo

Biancavilla 29/05/15

Il Ragioniere Generale 

Ove non necessario

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Biancavilla _____

Il Ragioniere Generale _____

La superiore proposta di deliberazione è registrata con il N. 11 del 29/05/15

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to Dr. Furnari Placido

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Leonardi Salvatore

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on – line di questo Comune, per 15 giorni consecutivi, a partire dal giorno **20 LUG. 2015**

Dalla residenza municipale, addì **20 LUG. 2015**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Antonio M. Caputo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale, su conforme relazione dell'impiegato addetto alla pubblicazione degli atti

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on – line di questo Comune dal giorno _____

per 15 giorni consecutivi.

Che contro di essa sono/non sono stati prodotti, a questo ufficio, opposizioni o reclami.

Dalla Residenza Municipale, addì _____

IL MESSO COMUNALE

IL CAPO DELLA 1^ AREA DELLE P.O.

IL CAPO DELLA 6^ AREA DELLE P.O.

F.to Dr. Salvatore Leonardi

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Antonio M. Caputo

E' copia conforme al suo originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale, addì **20 LUG. 2015**

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Antonio M. Caputo



Esecutiva per decorrenza dei termini il _____

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA _____

Biancavilla, addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Antonio M. Caputo