



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -**

Prot.n. 23593/2014  
P.E. N. 33/2014 Aut. (SUAP)

Biancavilla,

18 DIC. 2014

### **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- VISTA la richiesta presentata in data 18.11.2014 prot.n. 23593 dal Signor Tranchida Cono nato a Raccuja (ME) il 17.12.1947, C.F. TRN CNO 47T17 H151R, nella qualità di proprietario, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via C. Colombo n. 103, distinti al N.C.E.U. al foglio 35 particella n. 250 sub. 12 Catg. C/1, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 18700/2014 del 09.09.2014 P.E. n. 25/2014 Aut. (SUAP), rilasciata in data 05.11.2014, inerente il frazionamento e la parziale variazione della destinazione d'uso dell'unità immobiliare posta a piano terra adibita a garage, sita in questo Comune in Via C. Colombo n. 103, distinta al N.C.E.U. al foglio 35 particella n. 250 sub. 2 catg. C/6, con conseguente realizzazione di due unità immobiliare da adibire una parte ad attività commerciale e la restante parte rimane adibita a garage così come originariamente destinata, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, in ditta al Signor Tranchida Cono, in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana – Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia tecnica giurata con allegato verbale di giuramento del 13.12.2014, a firma del Geom. Ventura Filippo, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania con il n. 3134, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17/94, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
- Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia Delle Entrate in data 02.12.2014 prot. n. CT0449504;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, comma 1, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto elettrico attività commerciale);
- Autorizzazione all'adeguamento e allo scarico fognario con recapito in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 11.11.2014 prot.n. 23101/2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 17.12.2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Igiene Pubblica in data 18.12.2014;
- VISTA la determina Sindacale n. 25 del 03.11.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.11.2014 – 31.12.2014";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

### **CERTIFICA**

l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via C. Colombo n. 103, distinti al N.C.E.U. al foglio 35 particella n. 250 sub. 12 Catg. C/1, facenti parte di un



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

edificio di maggiore consistenza, così come identificati negli elaborati di progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 05.11.2014 prot.n. 18700/2014 del 09.09.2014 P.E. n. 25/2014 Aut. (SUAP).

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- **Piano terra:**
- **Vano attività commerciale, disimpegno e W.C.**

**La presente deve essere notificata:**

Al Signor Tranchida Cono  
nato a Raccuja (ME) 17.12.1947  
Via C. Colombo n. 103  
BIANCAVILLA

**E trasmessa:**

Al Geom. Ventura Filippo  
Via G. Mameli n. 1  
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Al Responsabile del Servizio  
Distrettuale di Igiene Pubblica  
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)  
ADRANO

Al Capo della 3<sup>^</sup> Area Funzionale 2<sup>^</sup> Servizio Sportello Unico  
Dott. Salvatore Leonardi  
S E D E

Il Responsabile del 14<sup>^</sup> Servizio P.O. V<sup>^</sup> Area Tecnica  
Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V<sup>^</sup> Area Tecnica  
Dott. Ing. Placido Mancari