



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO" SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 17702/2015
P.E. N. 39/2015 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 14.10.2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 07.09.2015 prot.n. 17702 dai Signori Nicolosi Maria nata a Biancavilla il 12.03.1937 ed ivi residente in Via Torino n. 42, C.F. NCL MRA 37C52A841U, Rubino Anna nata a Biancavilla il 02.02.1959 ed ivi residente in Via Fallica n. 61, C.F. RBB NNA 59B42 A841M, Rubino Giuseppa nata a Biancavilla il 02.02.1959 ed ivi residente in Via Gorizia 45, RBN GPP 59B42 A841D e Rubino Francesco nato a Biancavilla il 25.05.1969 e residente a Casale Monferrato (AL) Via Fratelli Bandiera n. 14, C.F. RBN FNC 69E25 A841X, in qualità di comproprietari ciascuno per i propri diritti, intesa ad ottenere l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività artigianale, siti in questo Comune in Via Gorizia n. 45, distinti al N.C.E.U. al foglio 46 particella n. 185 sub. 4 catg. C/3;
- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 2823/2015 del 12.02.2015 pratica edile n. 03/2015, rilasciata in data 09.06.2015, relativa agli interventi edilizi per la variazione della destinazione d'uso dell'immobile posto a piano terra adibito a garage, da destinare ad attività artigianale, sito in questo Comune in Via Gorizia n. 45, distinto al N.C.E.U. al foglio 46 particella n. 185 sub. 3 catg. C/6, in ditta ai Signori Nicolosi Maria, Rubino Anna, Rubino Giuseppa e Rubino Francesco, in premessa generalizzati, che qui si intende integralmente richiamata;
- VISTA la perizia giurata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 17/94, redatta dal tecnico incaricato Geom. Tirenni Placido, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania al n. 3065, con allegato verbale di giuramento del 02.09.2015, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 comma 1, D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto elettrico attività artigianale);
- Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 46 particella n. 185 catg. C/3, (Via Gorizia n. 45 piano terra), rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 01.09.2015 protocollo n. CT0206694/2015;
- Autorizzazione all'adeguamento e allo scarico fognario con recapito in pubblica fognatura dei reflui, rilasciata in data 25.06.2015 prot.n. 2822/2015, con allegato verbale di sopralluogo del 10.07.2015;
- Certificato di idoneità sismica, redatto dal tecnico incaricato Arch. Catania Salvo, iscritto all'albo degli Architetti della Provincia di Catania al n. 2205, depositato in data 09.01.2014 e rilasciato dalla Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità Ufficio del Genio Civile di Catania Unità Operativa 3, prot.n. 7332 del 16.01.2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 08.10.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 27 del 01.10.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.10.2015 al 31.12.2015";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità dei locali posti a piano primo adibiti ad attività artigianale, siti in questo Comune in Via Gorizia n. 45, distinti al N.C.E.U. al foglio 46 particella n. 185 sub. 4 catg. C/3, così come identificati negli elaborati progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 09.06.2015 prot.n. 2823/2015 P.E. n. 03/2015.



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- Piano terra:
- Vano attività artigianale con annesso AntiW.C. e W.C..

La presente deve essere notificata:

Alla Signora Nicolosi Maria nata a Biancavilla il 12.03.1937
Via Torino n. 42
BIANCAVILLA

Alla Signora Rubino Anna nata a Biancavilla il 02.02.1959
Via Fallica n. 61
BIANCAVILLA

Alla Signora Rubino Giuseppa nata a Biancavilla il 02.02.1959
Via Gorizia 45
BIANCAVILLA

Al Signor Rubino Francesco nato a Biancavilla il 25.05.1969
Via Fratelli Bandiera n. 14
CASALE MONFERRATO (AL)

E trasmessa:

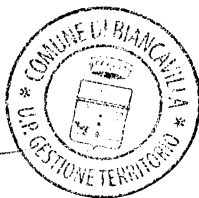
Al Geom. Tirenni Placido
Via C. De Masi n. 5
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Servizio Sviluppo Economico
S E D E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.

Don. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Maria Cristina Bisogni