



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO"
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 12162/2015
P.E. n. 31/2015 Aut.

Biancavilla, 00 SET. 2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 12.06.2015 prot.n. 12162 dai Signori Patti Salvatore nato a Catania il 17.09.1969, C.F. PTT SVT 69P17 C351M e Mancari Angela nata a Catania il 31.10.1971, C.F. MNC NGL 71R71 C351S, entrambi residenti in Biancavilla in Via Innessa n. 119, nella qualità di proprietari, intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione edilizia per la variazione della destinazione d'uso dell'immobile posto a piano terra adibito a civile abitazione, da destinare a garage e realizzazione di uno scivolo per passo carrabile, sito in questo Comune in Via Piccione n. 1 angolo Via Innessa, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 3924 sub. 8 catg. A/4;

- VISTI gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:

Elaborato "1":

- Relazione tecnica illustrativa;

Elaborato grafico stato di fatto "Tav. 1":

- Stralcio P.R.G.-rilievo in loco-pianta-prospetti e sezioni scale 1:2000-1:200-1:100;

Elaborato grafico stato di progetto "Tav. "2":

- Stralcio P.R.G.-pianta-prospetti e sezioni-sezione scivolo marciapiede scale 1:2000-1:100-1:50;

- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;

- VISTA la determina Sindacale n. 23 del 01.07.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 30 settembre 2015";

- VISTO il parere espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 22.07.2015, "favorevole per la variazione della destinazione d'uso dell'immobile";

- VISTA l'autorizzazione prot.n. 17041 del 25.08.2015 rilasciata dal Capo della V Area P.O., relativa ai lavori di manomissione del marciapiede, antistante l'immobile sito in Via Piccione n. 1, per la realizzazione di una scivola;

- VISTA l'autodichiarazione (art. 96 della L.R. n. 11 del 12.05.2010), resa dal progettista abilitato Ing. Rosario Costanzo, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania col n. A5903, sulla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi e per gli effetti della L.R. 12 maggio 2010 n. 11 art. 96;

- VISTE le dichiarazioni sostitutive di certificazione (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) "Testo unico sulla documentazione amministrativa", sottoscritte dai Signori Patti Salvatore e Mancari Angela, con le quali dichiarano che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- VISTI i regolamenti comunali di edilizia;

- VISTO l'art. 5 della L.R. n. 37/85;

- VISTO l'art. 10 della L.R. n. 37/85;

- VISTI gli strumenti Urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;

- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

AUTORIZZA

i Signori Patti Salvatore nato a Catania il 17.09.1969, C.F. PTT SVT 69P17 C351M e Mancari Angela nata a Catania il 31.10.1971, C.F. MNC NGL 71R71 C351S, entrambi residenti in Biancavilla in Via Innessa n. 119, nella qualità di proprietari, alla variazione della destinazione



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

d'uso dell'immobile posto a piano terra adibito a civile abitazione, da destinare a garage e realizzazione di uno scivolo per passo carrabile, sito in questo Comune in Via Piccione n. 1 angolo Via Innessa, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 3924 sub. 8 catg. A/4, secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale della presente:

Elaborato "1":

- Relazione tecnica illustrativa;

Elaborato grafico stato di fatto "Tav. 1":

- Stralcio P.R.G.-rilievo in loco-pianta-prospetti e sezioni scale 1:2000-1:200-1:100;

Elaborato grafico stato di progetto "Tav. "2":

- Stralcio P.R.G.-pianta-prospetti e sezioni-sezione scivolo marciapiede scale 1:2000-1:100-1:50;

Sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale e secondo la perfetta regola d'arte, perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, nonché sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

Decorrenza del termine per l'inizio dei lavori:

1) I lavori dovranno essere iniziati e completati entro 12 (dodici) mesi, decorso inutilmente tale termine il provvedimento di autorizzazione si intende decaduto.

Il termine per l'inizio dei lavori decorre dal ricevimento formale da parte della ditta richiedente della comunicazione del presente provvedimento.

2) I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;

3) Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e devono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;

4) Per eventuale occupazione di suolo pubblico mediante deposito di materiale deve essere richiesta autorizzazione all'Ufficio Comunale;

5) I luoghi devono essere ripristinati al primiero stato;

6) Deve essere rispettata la legge 46/90 (Disciplina in materia di sicurezza degli impianti);

7) Deve essere rispettata la legge 13/89 (Disciplina in materia di eliminazione delle barriere architettoniche);

8) Deve essere rispettato il D.Lgs. n. 152/2006 (Disciplina in materia di scarichi fognari);

9) Devono essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nell'autorizzazione prot.n. 17041 del 25.08.2015;

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta Proprietaria – Impresa – Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi della presente autorizzazione.

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, munito di regolare visto.

La presente deve essere notificata:

Ai Signori Patti Salvatore nato a Catania il 17.09.1969 e
Mancari Angela nata a Catania il 31.10.1971
Via Innessa n. 119
BIANCAVILLA

E trasmessa:

All'Ing. Costanzo Rosario
Via Domenico Savio n. 27
BIANCAVILLA



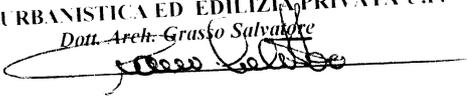
COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

Al Comando dei VV.UU.
SEDE

All'Ufficio Tributi
SEDE

Al Capo della P.O. V Area
Ing. Placido Mancari
SEDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.
Dott. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Maria Cristina Bisogni

