

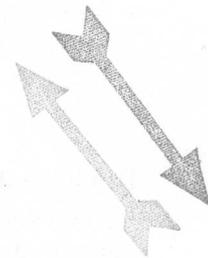


COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO"  
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 10313/2015  
P.E. N. 22/2015 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 18.06.2015



**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- VISTA la richiesta presentata in data 19.05.2015 prot.n. 10313 dal Signor Salamone Alessandro Antonio nato a Catania il 01.09.1974 e residente a Biancavilla in Via C. Colombo n. 339, C.F. SLM LSN 74P01 C351L, in qualità di proprietario, intesa ad ottenere l'agibilità dei locali posti a piano terra da adibire ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via G. Verne n. 23, distinti al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 113 sub. 1 Catg. C/1, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTA la concessione edilizia prot.n. 30898/2006 del 18.12.2006 pratica edile n. 59/2006, rilasciata in data 06.04.2010, inerente i lavori di costruzione in sopraelevazione di una parte del piano secondo da adibire ad attività artigianale e relativo tetto di copertura con legno e tegole ad una falda, su piano terra e piano primo esistenti, da realizzare in questo Comune in Via G. Verne n. 11 angolo Via Leardo, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 113, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTA la concessione edilizia prot.n. 31640/2010 del 27.12.2010 pratica edile n. 64/2010, rilasciata in data 23.02.2012, inerente i lavori di ampliamento dell'insediamento esistente, costruzione di n. 2 (due) celle frigorifero esterne e contestuale frazionamento in due unità autonome, da realizzare in questo Comune in C/da Malastalla o Rinazzi distinto al N.C.E.U. al foglio 61 particella n. 638, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTA la dichiarazione di conformità con allegato verbale di giuramento del 06.05.2015, a firma del Geom. Greco Andrea, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania al n. 3010, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 17/94, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTA la perizia tecnica giurata con allegato verbale di giuramento del 15.04.2015, a firma dell'Ing. Nicotra Fabio Carmelo, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. A5523, relativa all'idoneità sismica dell'immobile sito in questo Comune in Via G. Verne nn. 19-21-23-25, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 113 subb. 1-2;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
- 1) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice, Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto elettrico);
- 2) Autorizzazione allo scarico fognario dei reflui rilasciata in data 28.04.2015 prot.n. 8281/2015;
- 3) Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 13.05.2015 Visura n. T94806;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 15.06.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 18 del 14.05.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa Unità di Progetto "Gestione del Territorio" fino al 30 giugno 2015";



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

---

- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

**CERTIFICA**

l'agibilità dei locali posti a piano terra da adibire ad attività commerciale, siti in questo Comune in Via G. Verne n. 23, distinti al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 113 sub. 1 Catg. C/1, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza, così come identificati negli elaborati di progetto di cui alla concessione edilizia rilasciata in data 06.04.2010 prot.n. 30898/2006 P.E. n. 59/2006.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

**- Piano terra:**

- Vano attività commerciale con annessi servizi.

**La presente deve essere notificata:**

Al Signor Salamone Alessandro Antonio  
nato a Catania il 01.09.1974  
Via C. Colombo n. 339  
BIANCAVILLA

**E trasmessa:**

Al Comando dei VV.UU.  
SEDE

Al Servizio Sviluppo Economico  
SEDE



**IL RESPONSABILE**  
**U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO**  
*Arch. Maria Cristina Bisogni*