



**COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO - URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -**

Prot.n. 20988/2014  
P.E. N. 57/2014 Aut.

Biancavilla, 20 NOV. 2014

### **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

- VISTA la richiesta presentata in data 10.10.2014 prot.n. 20988 dal Sac. Zappalà Giovanbattista nato a Catania il 29.02.1968 e residente a Biancavilla in Via C. Colombo n. 211, nella qualità di legale rappresentante pro-tempore della Parrocchia "Beata Maria Vergine dell'Angelo Annunziata" di proprietà dell'Ente Ecclesiastico, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità dei locali posti a piano terra adibiti a ludoteca, siti in questo Comune in Via Enrico Toti n. 1 angolo Via Ancona, distinti al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 6297 sub. 5 catg. C/1;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 15012/2014 del 04.07.2014 P.E. n. 31/2014, rilasciata in data 27.08.2014, concernente gli interventi edilizi per il frazionamento dell'unità immobiliare da destinare a ludoteca, sita in questo Comune in Via Enrico Toti n. 1 angolo Via Ancona, distinta al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 6297 sub. 1 catg. B/5, in ditta al Sac. Zappalà Giovanbattista nato a Catania il 29.02.1968 e residente a Biancavilla in Via C. Colombo n. 211, nella qualità di legale rappresentante pro-tempore della Parrocchia "Beata Maria Vergine dell'Angelo Annunziata" di proprietà dell'Ente Ecclesiastico, in premessa generalizzato, che qui si intende integralmente trascritto;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana - Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia tecnica giurata con allegato verbale di giuramento del 15.10.2014, a firma dell'Ing. Bisicchia Vincenzo, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 4162, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17/94, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
- Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia Delle Entrate in data 10.10.2014 Visura n. T161326;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, comma 1 Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto elettrico attività commerciale);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto idrico e sanitario attività commerciale);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto gas attività commerciale);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto di riscaldamento attività commerciale);
- Autorizzazione all'adeguamento e allo scarico fognario con recapito in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 28.06.2010 prot.n. 16959/2010, attività ente pubblico (scuola materna);
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 10.11.2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Igiene Pubblica in data 11.11.2014;
- VISTA la determina Sindacale n. 25 del 03.11.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.11.2014 - 31.12.2014";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

### CERTIFICA

l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti a ludoteca, siti in questo Comune in Via Enrico Toti n. 1 angolo Via Ancona, distinti al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 6297 sub. 5 catg. C/1, così come identificati negli elaborati di progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 27.08.2014 prot.n. 15012/2014 del 04.07.2014 P.E. n. 31/2014.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- **Piano terra :**
- **Aula attività libere, stanza riposo, deposito, spogliatoio, n. 3 (tre) W.C.**

**La presente deve essere notificata:**

Al Sac. Zappalà Giovanbattista nato a Catania il 29.02.1968  
nella qualità di legale rappresentante pro-tempore  
della Parrocchia "Beata Maria Vergine dell'Angelo Annunziata"  
di proprietà dell'Ente Ecclesiastico  
Via C. Colombo n. 211  
BIANCAVILLA

**E trasmessa:**

All'Ing. D'Asero Andrea  
Via Paratore n. 89  
BIANCAVILLA

Al Responsabile del Servizio  
Distrettuale di Igiene Pubblica  
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)  
ADRANO

Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica  
Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica  
Dott. Ing. Placido Mancari