



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot. n. 19894/2014  
P.E. N. 53/2014 Aut.

Biancavilla, 17 5 DIC, 2014

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 25.09.2014 prot.n. 19894 dall'Enel Distribuzione S.p.A. DTR Sicilia-Sviluppo Rete- con sede in Palermo in Via Marchese di Villabianca n. 121, C.F. e P.I.V.A. 05779711000, nella qualità di proprietaria, intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione edilizia per l'esecuzione dei lavori di installazione cabina elettrica di trasformazione MT/BT denominata "Golden Valley", da realizzare nel terreno sito in questo Comune in C/da Valle delle Serre, distinto al N.C.T. al foglio 53 particella n. 742;

- VISTI gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:

**Elaborato grafico di progetto;**

**Elaborato specifica tecnica DG 10197;**

- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;

- VISTO il contratto di vendita di immobile e costituzione di servitù di elettrodotto e di passaggio soggetto ad IVA, rogato in presenza del Dott. Filippo Ferrara Notaio in Mirabella Imbaccari in data 28.11.2014, N. 49.390, di Repertorio e N. 18.791 di Raccolta, registrato a Caltagirone il 03.12.2014 al n. 3690, con la quale la Società "Golden Valley" rappresentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Signora Costa Luisa, vende all'Enel Distribuzione S.p.A., rappresentata dall'ingegnere Palazzotto Francesco Paolo, una porzione di terreno sito in questo Comune, distinto al N.C.T. al foglio 53 particella n. 742;

- VISTA la determina Sindacale n. 25 del 03.11.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.11.2014 – 31.12.2014";

- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 14.10.2014;

- VISTO il parere preventivo favorevole espresso dall'ASP Catania Dipartimento di Prevenzione Medico Unità Operativa di Radioprotezione con sede in San Gregorio di Catania, in data 09.10.2014 prot.n. 106467/DP, trasmesso con nota introitata al protocollo generale del Comune in data 15.10.2014 al n. 21266;

- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio di Igiene Pubblica di Adrano in data 28.10.2014;

- VISTO l'art. 5 della L.R. n. 37/85;

- VISTI i regolamenti comunali di edilizia, di igiene, di polizia locale e di tutela delle strade comunali;

- VISTI gli strumenti Urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;

- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

### AUTORIZZA

l'Enel Distribuzione S.p.A. DTR Sicilia-Sviluppo Rete- con sede in Palermo in Via Marchese di Villabianca n. 121, C.F. e P.I.V.A. 05779711000, nella qualità di proprietaria, ad eseguire i lavori di installazione cabina elettrica di trasformazione MT/BT denominata "Golden Valley", da realizzare nel terreno sito in questo Comune in C/da Valle delle Serre, distinto al N.C.T. al foglio 53 particella n. 742, secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale della presente:



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni cioè a mezzo accertamento, Ai fini dell'accertamento il titolare deve comunicare i numeri di posizione INPS, INAIL e Cassa Edile dell'Impresa esecutrice dei lavori e contestualmente alla comunicazione di inizio lavori deve essere allegato (D.U.R.C.), "REGOLARE" in originale o in copia conforme all'originale,

L'avvenuto accertamento attraverso l'Ente che rilascia il D.U.R.C. dia esito "NON REGOLARE", comporta la sospensione dell'efficacia dell'autorizzazione edilizia.

La comunicazione d'inizio lavori deve essere controfirmata dal Titolare dell'autorizzazione e dal Direttore dei lavori, almeno 5 giorni prima, dalla data effettiva dell'inizio dei lavori.

A lavori ultimati e comunque non oltre 10 giorni dalla scadenza di validità dell'autorizzazione edilizia il Direttore dei lavori è tenuto a presentare relazione asseverata attestante la consistenza dei lavori eseguiti nonché la loro conformità al progetto approvato.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta Proprietaria - Impresa - Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi della presente concessione.

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, munito di regolare visto.

**La presente deve essere notificata:**

All'Enel Distribuzione S.p.A. DTR Sicilia-Sviluppo Rete  
Via Marchese di Villabianca n. 121  
90143 PALERMO

**E trasmessa:**

All'ASP Catania Dipartimento di Prevenzione Medico  
Unità Operativa di Radioprotezione  
Via Tevere n. 39  
95027 SAN GREGORIO DI CATANIA Fraz. CERZA

Al Responsabile del Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica  
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)  
ADRANO

Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica  
Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica  
Dott. Ing. Placido Maneri



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

**Elaborato grafico di progetto;**

**Elaborato specifica tecnica DG 10197;**

Sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale e secondo la perfetta regola d'arte, perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, nonché sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

**Decorrenza del termine per l'inizio dei lavori:**

**1)I lavori dovranno essere iniziati e completati entro 12 (dodici) mesi, decorso inutilmente tale termine il provvedimento di autorizzazione si intende decaduto.**

**Il termine per l'inizio dei lavori decorre dal ricevimento formale da parte della ditta richiedente della comunicazione del presente provvedimento.**

- 2)I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
- 3)Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e devono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;
- 4)Per eventuale occupazione di suolo pubblico mediante deposito di materiale deve essere richiesta autorizzazione all'Ufficio Comunale;
- 5)I luoghi devono essere ripristinati al primiero stato;
- 6)In ottemperanza all'Ordinanza Sindacale n. 158 del 06.11.2002 devono essere adottate le prescrizioni ivi contenute, qui di seguito riportate:
  - a) provvedere alla bagnatura con acqua, mediante nebulizzazione continua;
  - b)utilizzare i dispositivi di protezione individuale (semimaschere con idoneo filtro);
  - c)avere cura di bagnare e coprire con teli di plastica i terreni di scavo e gli sfabbricidi stoccati provvisoriamente all'aperto;
- 7)I terreni di scavo e/o i materiali di demolizione devono essere classificati al fine di escludere la presenza di fibre pericolose per la salute pubblica e dei lavoratori, in quanto da accertamenti effettuati dall'Istituto Superiore di Sanità è stata riscontrata la presenza diffusa nel territorio Comunale di fibre anfiboliche (fluoro-edenite ed altre) pericolose per la salute pubblica per la presenza delle quali questo Comune è stato inserito fra i siti nazionali da bonificare con decreto 18 luglio 2002 (G.U. n. 231 del 21.10.2002);
- 8)In base ai risultati di classificazione, il materiale deve essere smaltito in idonee discariche autorizzate, a norma di legge vigente in materia;
- 9)Durante l'esecuzione dei lavori è vietato depositare, anche provvisoriamente materiali di risulta o materiali occorrenti per la realizzazione dei lavori su spazio pubblico. Tale materiale dovrà essere posto in appositi contenitori, la cui ubicazione non comporti intralci al transito pedonale e veicolare;
- 10)Deve essere prodotta una relazione dalla quale si evinca il presunto quantitativo e la tipologia dei rifiuti che saranno prodotti durante la realizzazione dell'intervento;
- 11)Alla chiusura dei lavori deve essere esibita tutta la documentazione attestante la corretta gestione dei rifiuti prodotti, accompagnata da una relazione del Direttore dei lavori, o del proprietario dell'immobile in caso di semplice autorizzazione, attestante la congruità del quantitativo dei rifiuti generati in relazione ai lavori eseguiti (Ordinanze Presidenziali Provincia Regionale di Catania n. 45635 del 21.11.2006 e n. 19440 del 10.05.2007);
- 12)Saranno effettuati i dovuti accertamenti, in caso di mancato adempimento di quanto sopra, saranno attivate tutte le procedure previste per legge vigenti in materia;
- 13)Deve essere comunicato prima dell'inizio dei lavori il nome del Direttore dei Lavori e la ditta/e esecutrice/i dei lavori con le relative accettazioni;
- 14)**Ai sensi della Legge 4 aprile 2012 n. 35, comma 6 bis, nell'ambito dei lavori privati dell'edilizia, l'Amministrazione Comunale acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con le modalità di cui all'art. 43 del D.P.R.**



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni cioè a mezzo accertamento, Ai fini dell'accertamento il titolare deve comunicare i numeri di posizione INPS, INAIL e Cassa Edile dell'Impresa esecutrice dei lavori e contestualmente alla comunicazione di inizio lavori deve essere allegato (D.U.R.C.), "REGOLARE" in originale o in copia conforme all'originale,

L'avvenuto accertamento attraverso l'Ente che rilascia il D.U.R.C. dia esito "NON REGOLARE", comporta la sospensione dell'efficacia dell'autorizzazione edilizia.

La comunicazione d'inizio lavori deve essere controfirmata dal Titolare dell'autorizzazione e dal Direttore dei lavori, almeno 5 giorni prima, dalla data effettiva dell'inizio dei lavori.

A lavori ultimati e comunque non oltre 10 giorni dalla scadenza di validità dell'autorizzazione edilizia il Direttore dei lavori è tenuto a presentare relazione asseverata attestante la consistenza dei lavori eseguiti nonché la loro conformità al progetto approvato.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta Proprietaria – Impresa – Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi della presente concessione.

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, munito di regolare visto.

**La presente deve essere notificata:**

All'Enel Distribuzione S.p.A. DTR Sicilia-Sviluppo Rete  
Via Marchese di Villabianca n. 121  
90143 PALERMO

**E trasmessa:**

All'ASP Catania Dipartimento di Prevenzione Medico  
Unità Operativa di Radioprotezione  
Via Tevere n. 39  
95027 SAN GREGORIO DI CATANIA Fraz. CERZA

Al Responsabile del Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica  
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)  
ADRANO

Al Comando dei VV.UU.  
S E D E

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica  
Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica  
Dott. Ing. Placido Maneri