



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

UNITA' DI PROGETTO "GESTIONE DEL TERRITORIO"
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 12248/2015
P.E. N. 24/2015 Aut. (SUAP)

Biancavilla, 27.07.2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 15.06.2015 prot.n. 12248 dalla Società Semplice Agricola "Santangelo & Co" con sede in Biancavilla in Via Clemente n. 27, nella persona della Signora Santangelo Carmelita nata a Biancavilla il 12.09.1991, C.F. SNT CML 91P52 A841Y ed ivi residente in Via Dei Mandorli n. 61, nella qualità di Rappresentante Legale della Società su citata e di affittuaria, intesa ad ottenere l'agibilità relativa all'immobile adibito alla lavorazione e trasformazione di prodotti zootecnici, sito in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 26 particella n. 355 catg. C/3 (piano terra), ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la concessione edilizia prot.n. 24660/2012 del 26.10.2012 pratica edile n. 28/2012, rilasciata in data 04.06.2013, inerente i lavori di costruzione di un fabbricato composto da piano terra con tetto di copertura a due falde, da adibire alla lavorazione e trasformazione di prodotti zootecnici, da sorgere in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 26 particella n. 286, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTA la perizia giurata di conformità redatta in data 24.06.2015 dal Geom. Tomasello Alfio, iscritto all'albo dei Geometri della provincia di Catania al n. 1954, con allegato verbale di giuramento del 24.06.2015, ai sensi dell'art. 26 comma 17 L.R. 10 agosto 1985 n. 37, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
 - 1) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice, Allegato 1-D.M. 19 maggio 2010 art. 7, (impianto idrico-sanitario);
 - 2) Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Allegato 1-D.M. 19 maggio 2010 art. 7, (impianto elettrico);
 - 3) Autorizzazione lavori di scavo per la realizzazione di fossa Imhoff e allo scarico in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 22.10.2013 prot.n. 20900/2013;
 - 4) Documentazione catastale dalla quale si evince che l'immobile risulta denunciato al N.C.E.U. al foglio 26 particella n. 355 catg. C/3 C/da Pulica s.n.c. piano T, rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 23.06.2015 Visura n. T68957;
 - 5) Deposito collaudo statico art. 7 Legge 05.11.1971 n. 1086, prot. n. 99633 del 17.06.2015;
 - 6) Certificato di conformità ai sensi della Legge 02.02.1974 n. 64 art. 28, rilasciato dalla Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture Mobilità e Trasporti Ufficio del Genio Civile di Catania Unità Operativa 3, prot.n. 111636 del 07.07.2015 posizione 109212;
 - 7) Dichiarazione corretta posa in opera sistemi di sicurezza rilasciata dall'Impresa installatrice, (art. 3.2.11 punto 6 Regolamento locale di igiene);
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 09.07.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 23 del 01.07.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 30 settembre 2015";



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità dell'immobile adibito alla lavorazione e trasformazione di prodotti zootecnici, sito in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., distinto al N.C.E.U. al foglio 26 particella n. 355 catg. C/3 (piano terra), ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, così come identificati negli elaborati di progetto di cui alla concessione edilizia rilasciata in data 04.06.2013 prot.n. 24660/2012 P.E. n. 28/2012.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- Piano terra:

- Ingresso, locale deposito prodotto finito, locale vendita, locale confezionamento, cella frigo deposito stagionatura formaggi, locale lavorazione, cella frigo deposito prodotto fresco e ricotta, locale vasca di refrigerazione e lavaggio contenitore, spogliatoio, AntiW.C. e 2 (due) W.C.

La presente deve essere notificata:

Alla Società Semplice Agricola "Santangelo & Co"
nella persona della Signora Santangelo Carmelita
nata a Biancavilla il 12.09.1991
nella qualità di Rappresentante Legale della Società su citata
Via Clemente n. 27
BIANCAVILLA

E trasmessa:

Al Geom. Tomasello Alfio
Via C. Colombo n. 251
BIANCAVILLA

Al Responsabile del Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)
ADRANO

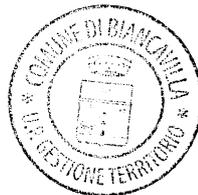
Al Comando dei VV.UU.
SEDE

Al Servizio Sviluppo Economico
SEDE

All'Ufficio Tributi
SEDE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA U.P.

Dott. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE
U.P. GESTIONE DEL TERRITORIO

Arch. Maria Cristina Bisogni