



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

P.O. 5[^] - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot.n. 4222/2015
P.E. N. 17/2015 Aut.

Biancavilla, 09 APR. 2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 02.03.2015 prot.n. 4222 dalla Signora Rapisarda Grazietta nata a Biancavilla il 18.07.1942, ed ivi residente in Via Milone n. 10, C.F. RPS GZT 42L58 A841P, nella qualità di proprietaria, intesa ad ottenere l'agibilità e/o abitabilità dell'immobile composto da piano terra adibito a garage, piano primo adibito a civile abitazione, sito in questo Comune in Via Milone n. 10, distinto al N.C.E.U. al foglio 40 particella n. 3794 subb. 2 e 3;
- VISTA la concessione edilizia prot.n. 12520/95 del 16.05.1995, P.E. n. 14/95, rilasciata in data 11.02.1998, concernete i lavori di ripristino del fabbricato demolito a seguito dell'Ordinanza Sindacale n. 551, da adibire a civile abitazione, sito in questo Comune in Via Milone nn. 10-12-14, distinto al N.C.E.U. al foglio 40/B mappale n. 3794, in ditta alla Signora Rapisarda Grazietta, in premessa generalizzata e che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana – Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia giurata del 26.02.2015, redatta dall'Ing. Galizia Angelo iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 1056, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17 del 31.05.1994, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI i seguenti atti tecnici e amministrativi allegati all'istanza:
 - 1) Dichiarazioni di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciate dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto di riscaldamento civile abitazione);
 - 2) Dichiarazioni di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciate dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto idrico-sanitario civile abitazione);
 - 3) Dichiarazioni di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciate dall'Impresa installatrice ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, (impianto sottotraccia civile abitazione);
 - 4) Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 05.05.2015 prot.n. 1742/2015 (uso domestico);
 - 5) Ricevute di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia del Territorio in data 27.01.2015 visura n. T284335 e in data 29.01.2015 visura n. T249799;
 - 6) Certificato di conformità ai sensi della legge 02.02.1974 n. 64 art. 28 – L.R. 19.05.2003 n. 7 articolo 32 rilasciato dalla Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità Servizio Provinciale Ufficio Genio Civile Catania in data 18.12.2014 prot.n. 206025 posizione 23707;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 02.04.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 12 del 31.03.2015 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 30 aprile 2015";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità e abitabilità dei locali relativi all'immobile composto da piano terra adibito a garage, piano primo adibito a civile abitazione, sito in questo Comune in Via Milone n. 10, distinto al N.C.E.U. al foglio 40



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

particella n. 3794 subb. 2 e 3, così come identificati negli elaborati di progetto di cui alla concessione edilizia rilasciata in data 11.02.1998 prot.n. 12520/95 P.E. n. 14/95.

I locali oggetto di agibilità e/o abitabilità sono così composti:

- **Piano terra:** Vano garage con annesso W.C.;
- **Piano primo:** Ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e bagno;

La presente deve essere notificata:

Alla Signora Rapisarda Grazietta nata a Biancavilla il 18.07.1942
Via Milone n. 10
BIANCAVILLA

E trasmessa:

All'Ing. Galizia Angelo
Via Degli Oleandri n. 9
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
SEDE

Il Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica
Dott. Arch. Grasso Salvatore

Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica
Dott. Ing. Placido Mancari

