



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 3688/2015
P.E. n. 15/2015 Aut.

Biancavilla, 20 APR. 2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 24.02.2015 prot.n. 3688 dalla Società A.B. Auto s.r.l. con sede in Biancavilla in Viale Dei Fiori n. 198, nella persona del Signor Lipari Ignazio Edoardo nato a San Teodoro (ME) il 10.07.1956 e residente in Biancavilla in Viale Dei Fiori n. 196, C.F. LPR GZD 56L10 I328Q, nella qualità di Amministratore Unico della Società su citata, intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione edilizia per la realizzazione delle canne fumarie nell'immobile adibito ad attività artigianale, sito in questo Comune in Viale Dei Fiori n. 200, distinto al N.C.E.U. al foglio 38 particella n. 174 sub. 11, foglio 38 particella n. 175 sub. 13 e foglio 38 particella n. 241 sub. 2;
- VISTI gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:

Elaborato grafico;

- Stralcio P.R.G.-stralcio catastale-pianta piano terra-vista distribuzione canne fumarie-rilievo fotografico quotato scale 1:2000-1:2000-1:200;

Relazione tecnica;

- VISTI gli atti tecnici e amministrativi;
- VISTO il parere espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 31.03.2015, **“Favorevole a condizione che le canne fumarie superano almeno un metro qualsiasi tetto, costruzione o altro ostacolo e struttura presente nel raggio di 10 metri;**
- VISTA la determina Sindacale n. 12 del 31.03.2015 avente oggetto: “Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 30 aprile 2015”;
- VISTA l'autodichiarazione (art. 96 della L.R. n. 11 del 12.05.2010), resa dal progettista abilitato Ing. Abate Maurizio, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 2447, sulla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi e per gli effetti della L.R. 12 maggio 2010 n. 11 art. 96;
- VISTA la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) “Testo unico sulla documentazione amministrativa”, sottoscritta dal Signor Lipari Ignazio Edoardo nella qualità di Amministratore Unico della Società “A.B. Auto s.r.l.”, con la quale dichiara che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- VISTI i regolamenti comunali di edilizia;
- VISTO l'art. 5 della L.R. n. 37/85;
- VISTO l'art. 35 del R.E.C.;
- VISTI gli strumenti Urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

AUTORIZZA

la Società A.B. Auto s.r.l. con sede in Biancavilla in Viale Dei Fiori n. 198, nella persona del Signor Lipari Ignazio Edoardo nato a San Teodoro (ME) il 10.07.1956 e residente in Biancavilla in Viale



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

Dei Fiori n. 196, C.F. LPR GZD 56L10 I328Q, nella qualità di Amministratore Unico della Società su citata, ad eseguire i lavori per la realizzazione delle canne fumarie nell'immobile adibito ad attività artigianale, sito in questo Comune in Viale Dei Fiori n. 200, distinto al N.C.E.U. al foglio 38 particella n. 174 sub. 11, foglio 38 particella n. 175 sub. 13 e foglio 38 particella n. 241 sub. 2, secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale della presente:

Elaborato grafico;

-Stralcio P.R.G.-stralcio catastale-pianta piano terra-vista distribuzione canne fumarie-rilievo fotografico quotato scale 1:2000-1:2000-1:200;

Relazione tecnica;

Sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale e secondo la perfetta regola d'arte, perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, nonché sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

Decorrenza del termine per l'inizio dei lavori:

1) I lavori dovranno essere iniziati e completati entro 12 (dodici) mesi, decorso inutilmente tale termine il provvedimento di autorizzazione si intende decaduto.
Il termine per l'inizio dei lavori decorre dal ricevimento formale da parte della ditta richiedente della comunicazione del presente provvedimento.

2) I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;

3) Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e devono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;

4) Per eventuale occupazione di suolo pubblico mediante deposito di materiale deve essere richiesta autorizzazione all'Ufficio Comunale;

5) I luoghi devono essere ripristinati al primiero stato;

6) **Deve essere comunicato prima dell'inizio dei lavori il nome del Direttore dei Lavori e la ditta/e esecutrice/i dei lavori con le relative accettazioni;**

7) **Ai sensi della Legge 4 aprile 2012 n. 35, comma 6 bis, nell'ambito dei lavori privati dell'edilizia, l'Amministrazione Comunale acquisirà d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con le modalità di cui all'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni cioè a mezzo accertamento, Ai fini dell'accertamento, il titolare deve comunicare i numeri di posizione INPS, INAIL e CASSA EDILE dell'Impresa esecutrice dei lavori e contestualmente alla comunicazione di inizio lavori deve essere allegato (D.U.R.C.), "REGOLARE" in originale o in copia conforme all'originale,**

L'avvenuto accertamento attraverso l'Ente che rilascia il D.U.R.C. dia esito "NON REGOLARE", comporta la sospensione dell'efficacia dell'autorizzazione edilizia.

La comunicazione d'inizio lavori deve essere controfirmata dal titolare dell'autorizzazione e dal Direttore dei lavori, almeno 5 giorni prima, dalla data effettiva dell'inizio dei lavori.

A lavori ultimati e comunque non oltre 10 giorni dalla scadenza di validità dell'autorizzazione edilizia il Direttore dei lavori è tenuto a presentare relazione asseverata attestante la consistenza dei lavori eseguiti nonché la loro conformità al progetto approvato.

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Ditta Proprietaria – Impresa – Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi della presente concessione.

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, munito di regolare visto.

La presente deve essere notificata:





COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

Alla Società A.B. Auto s.r.l.
nella persona del Signor Lipari Ignazio Edoardo
nato a San Teodoro (ME) il 10.07.1956
Viale Dei Fiori n. 198
BIANCAVILLA

E trasmessa:

All'Ing. Abate Maurizio
Viale Dei Fiori n. 196
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Capo della 3[^] Area Funzionale 2^o Servizio Sportello Unico
Attività Produttive
Dott. Salvatore Leonardi
S E D E

Il Responsabile del 14^o Servizio P.O. 5[^] Area Tecnica
Dott. Arch. Grasso Salvatore

Il Responsabile della P.O. 5[^] Area Tecnica
Dott. Ing. Placido Mancari