



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

P.O. 5^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot.n. 186/2015
P.E. N. 01/2015 Aut.

Biancavilla, 29.01.2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- VISTA la richiesta presentata in data 08.01.2015 prot.n. 186 dal Signor Caserta Giosuè nato a Biancavilla il 16.11.1949, C.F. CSR GSI 49S16 A841W nella qualità di comproprietario con la Signora Diolosà Maria nata a Biancavilla il 03.12.1950, C.F. DLS MRA 50T43 A841H, entrambi residenti a Biancavilla in Via Delle Gardenie n. 5, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività artigianale, siti in questo Comune in Via Delle Gardenie n. 7 angolo Via Dell'Edera, distinti al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 391 sub. 9 Catg. C/3, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza;
- VISTA l'autorizzazione edilizia prot.n. 21908/2014 del 24.10.2014 P.E. n. 27/2014, rilasciata in data 25.11.2014, relativa agli interventi edilizi per il frazionamento e la parziale variazione della destinazione d'uso dell'unità immobiliare posta a piano terra adibita a garage, sita in questo Comune in Via Delle Gardenie n. 7 angolo Via Dell'Edera, distinta al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 391 sub. 2 catg. C/6, con conseguente realizzazione di due unità immobiliare da adibire una parte ad attività artigianale e la restante parte a garage, facente parte di un edificio di maggiore consistenza, in ditta ai Signori Caserta Giosuè e Diolosà Maria, in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente trascritta;
- VISTO il verbale della conferenza di servizio del 13.01.2000 relativo al rilascio dei certificati di agibilità, trasmesso dalla Regione Siciliana – Azienda USL n. 3 Catania Distretto Sanitario di Adrano, Biancavilla, S.M. Di Licodia Servizio Distrettuale di Igiene Pubblica, con nota prot.n. 123 del 19.01.2000 ed introitata al protocollo generale del Comune in data 01.02.2000 al n. 2348;
- VISTA la perizia tecnica giurata con allegato verbale di giuramento del 07.01.2015, a firma del Geom. Portale Salvatore, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Catania con il n. 3524, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 17/94, relativa al rispetto delle normative connesse all'oggetto della richiesta, con particolare riferimento alle norme di sicurezza, impianti e servizi;
- VISTI gli atti tecnici, amministrativi e tutti gli allegati di rito;
- Ricevuta di avvenuta denuncia di variazione di fabbricato urbano rilasciata dall'Agenzia Delle Entrate in data 16.12.2014 prot. n. T118998;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciata dall'Impresa installatrice Art. 7, Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, (impianto elettrico);
- Autorizzazione allo scarico fognario con recapito in pubblica fognatura dei reflui rilasciata in data 05.12.2014 prot.n. 24612/2014;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 27.01.2015;
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Igiene Pubblica in data 27.01.2015;
- VISTA la determina Sindacale n. 35 del 30.12.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa fino al 31 marzo 2015";
- VISTO l'art. 3 della L.R. del 31.05.1994 n. 17;
- VISTI gli strumenti urbanistici e Norme di Attuazione vigenti in questo Comune;
- VISTO l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

l'agibilità dei locali posti a piano terra adibiti ad attività artigianale, siti in questo Comune in Via Delle Gardenie n. 7 angolo Via Dell'Edera, distinti al N.C.E.U. al foglio 39 particella n. 391 sub. 9 Catg. C/3,



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

facenti parte di un edificio di maggiore consistenza, così come identificati negli elaborati di progetto di cui all'autorizzazione edilizia rilasciata in data 25.11.2014 prot.n. 21908/2014 del 24.10.2014 P.E. n. 27/2014.

I locali oggetto di agibilità sono così composti:

- **Piano terra:**
- **Vano attività artigianale, vano deposito, antiW.C. e W.C.**

La presente deve essere notificata:

Ai Signori Caserta Giosuè nato a Biancavilla il 16.11.1949 e
Diolosà Maria nata a Biancavilla il 03.12.1950
Via Delle Gardenie n. 5
BIANCAVILLA

E trasmessa:

Al Geom. Portale Salvatore
Via Del Trebbiatore n. 4
BIANCAVILLA

Al Comando dei VV.UU.
S E D E

Al Responsabile del Servizio
Distrettuale di Igiene Pubblica
Piazza S. Agostino (presso Presidio Ospedaliero)
ADRANO

Al Capo della 3[^] Area Funzionale 2^o Servizio Sportello Unico
Dott. Salvatore Leonardi
S E D E

Il Responsabile del 14^o Servizio P.O. V[^] Area Tecnica
Dott. Arch. Grasso Salvatore





Il Responsabile della P.O. V[^] Area Tecnica
Dott. Ing. Placido Mancari

