



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- P.O. 5<sup>^</sup> - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA -

Prot.n. 19563/2012  
P.E. n. 30/2012 Conc.

Biancavilla,

24 FEB. 2014

**OGGETTO:** Variante in corso d'opera al progetto approvato di cui alla P.E. n. 28/2010, riguardante l'edificio da adibire a civile abitazione sito in questo Comune in C/da Boschetto s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 16 particelle nn. 67, 267 e 268.

#### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- **VISTA** la richiesta presentata in data 31.08.2012 prot.n. 19563 dal Signor Messina Nicolò nato a Biancavilla il 01.08.1978 e residente in Adrano in Via San Pietro n. 71, C.F. MSS NCL 78M01 A841N, nella qualità di proprietario, intesa ad ottenere il rilascio della variante in corso d'opera al progetto approvato di cui alla concessione edilizia P.E. n. 28/2010, consistente nella modifica di alcune aperture nei prospetti dell'edificio da adibire a civile abitazione, sito in questo Comune in C/da Boschetto s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 16 particelle nn. 67, 267 e 268;

- **VISTA** la concessione edilizia prot.n. 17552 del 01.07.2010 pratica edile n. 28/2010, rilasciata in data 29.04.2011, concernente i lavori di costruzione di un edificio composto da solo piano terra da adibire a civile abitazione con tetto di copertura a falde inclinate e realizzazione di una cisterna interrata, da realizzare in questo Comune in C/da Boschetto s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 16 particelle nn. 67, 267 e 268, in ditta al Signor Messina Nicolò, in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente trascritta;

- **VISTI** gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:

**Relazione tecnica illustrativa "Tav. R1":**

**Elaborato grafico "Tav. D3":**

- Piante-prospetti-sezione-scheda tecnica-verifica requisiti aeroilluminanti scala 1:100 (come da progetto approvato);

**Elaborato grafico "Tav. D4":**

- Piante-prospetti-sezione-scheda tecnica-verifica requisiti aeroilluminanti scala 1:100 (come da proposta di variante);

- **VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;

- **VISTA** la determina Sindacale n. 42 del 03.12.2013 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.12.2013 - 31.03.2014";

**-VISTA la nota dell'Ente Parco dell'Etna prot.n. 3300/2012 del 25.07.2012, con la quale è stato trasmesso il provvedimento n. 321/12 del 23.07.2012, relativo ai lavori di cui sopra, che qui si intende integralmente trascritto;**

- **VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 27.01.2014;

- **VISTA** l'autodichiarazione resa dal progettista abilitato Dott. Ing. Scuto Grazia Maria Valeria, iscritta all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania con il n. A4486, sulla conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie ai sensi e per gli effetti della L.R. 12 maggio 2010 n. 11 art. 96;

- **DATO ATTO** che trattasi di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 15 legge 47/85, richiesta prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;

- **VISTO** l'art. 15 della legge n. 47/85;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)  
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

**APPROVA**

ai sensi dell'art. 15 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, i lavori di variante in corso d'opera al progetto approvato di cui alla P.E. n. 28/2010, consistente nella modifica di alcune aperture nei prospetti, dell'edificio a adibire a civile abitazione, sito in questo Comune in C/da Boschetto s.n.c., distinto al N.C.T. al foglio 16 particelle nn. 67, 267 e 268, secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati che formano parte integrante e sostanziale della presente:

**Relazione tecnica illustrativa "Tav. R1":**

**Elaborato grafico "Tav. D3":**

- Piante-prospetti-sezione-scheda tecnica-verifica requisiti aeroilluminanti scala 1:100 (come da progetto approvato);

**Elaborato grafico "Tav. D4":**

- Piante-prospetti-sezione-scheda tecnica-verifica requisiti aeroilluminanti scala 1:100 (come da proposta di variante);

**PRESCRIZIONI GENERALI:**

- **Restano salvi le condizioni del progetto originario di cui alla concessione edilizia P.E. n. 28/2010, prot.n. 17552/2010, rilasciata in data 29.04.2011, nonché le prescrizioni contenute nell'autorizzazione dell'Ente Parco dell'Etna prot.n. 3300/2012 del 25.07.2012 Provv. N. 321/12 del 23.07.2012;**

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, muniti di regolare visto.

**La presente deve essere notificata:**

Al Signor Messina Nicolò  
nato a Biancavilla il 01.08.1978  
Via San Pietro n. 71  
ADRANO

**E trasmessa:**

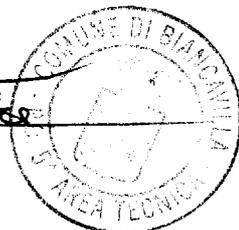
All'Ing. Scuto Grazia Maria Valeria  
Via Gramsci n. 15  
GRAVINA DI CATANIA

Al Comando dei VV.UU.  
SEDE

All'Ente Parco dell'Etna  
Via Del Convento n. 45  
95030 NICOLOSI (CT)

IL FUNZIONARIO

Dott. Arch. Grasso Salvatore



IL RESPONSABILE DELLA V^ AREA TECNICA  
Dott. Ing. Placido Mancari