



- P.O. V^ - AREA TECNICA 14° SERVIZIO – URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Prot.n. 3254/2014
P.E. N° 02/2014 Conc. (SUAP)

Biancavilla, 07 APR. 2014

OGGETTO: Approvazione variante in corso d'opera al progetto approvato P.E. n. 10/2010, fabbricato sito in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., distinto in catasto al foglio 26 particelle nn. 157 e 159.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

- **VISTA** la richiesta presentata in data 10.02.2014 prot.n. 3254 dalla Società "Siver Group s.r.l." con sede in Adrano in C/da Fumata s.n.c., C.F. e P.IVA04580610873, nella persona del Signor Siverino Antonio nato a Catania l'11.06.1975 e residente in Adrano in C/da Fumata s.n.c., C.F. SVR NTN 75H11 C351F, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società su citata, intesa ad ottenere il rilascio della variante in corso d'opera al progetto approvato di cui alla concessione edilizia P.E. n. 10/2010, consistente nella diversa distribuzione degli spazi interni dei locali posti a piano terra e piano primo con conseguente variazione prospettica, da destinare alla trasformazione di prodotti agricoli, siti in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., in catasto al foglio 26 particelle nn. 157 e 159;
- **VISTA** la concessione edilizia prot.n. 3395/2010 del 08.02.2010 pratica edile n. 10/2010, rilasciata in data 07.07.2010, relativa ai lavori di costruzione di un fabbricato composto da piano terra, piano primo e copertura a falde inclinate, da adibire alla trasformazione di prodotti agricoli, da sorgere in questo Comune in C/da Pulica s.n.c. distinto al N.C.T. al foglio 26 particelle nn. 157 e 159, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni, in ditta alla Società "Siver Group s.r.l.", nella persona del Signor Siverino Antonio in premessa generalizzata, che qui si intende integralmente riportata;
- **VISTI** gli elaborati allegati alla richiesta, che formano parte integrante e sostanziale della presente, come sottodescritti:
 - Elaborato grafico "Tav. 1":**
 - Pianta-prospetti e sezioni scala 1:100;
 - Elaborato "Tav. 2:**
 - Relazione tecnica;
 - Reperto fotografico;
 - Richiesta di allaccio fognario;
 - Elaborato "Tav. 3:**
 - Autorizzazione allo scarico;
 - Elaborato "Tav. 4:**
 - Verifica corpi illuminanti;
- **VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;
- **VISTA** la determina Sindacale n. 11 del 02.04.2014 avente oggetto: "Nomina Responsabili di Posizione Organizzativa periodo 01.04.2014 - 31.08.2014";
- **VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 11.03.2014;
- **VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio di Igiene Pubblica in data 28.03.2014;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) "Testo unico sulla documentazione amministrativa", sottoscritta dal Signor Siverino Antonio nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della Società "Siver Group s.r.l. in data 01.04.2014, con la quale dichiara che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;



COMUNE DI BIANCAVILLA (Provincia di Catania)
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

- **VISTA** la determina Sindacale n. 58 del 14.09.2000 avente oggetto "Commissione Edilizia Comunale, attribuzione funzioni al Capo della V Area Funzionale";
- **VISTI** gli atti tecnici e amministrativi;
- **DATO ATTO** che trattasi di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 15 legge 47/85, richiesta prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;
- **VISTO** l'art. 15 della legge n. 47/85;
- **VISTO** l'art. 22 della L.R. 71/78 e successive modifiche ed integrazioni;

APPROVA

ai sensi dell'art. 15 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, i lavori di variante in corso d'opera al progetto assentito di cui alla concessione edilizia P.E. n. 10/2010, consistente nella diversa distribuzione degli spazi interni dei locali posti a piano terra e piano primo con conseguente variazione prospettica, da destinare alla trasformazione di prodotti agricoli, siti in questo Comune in C/da Pulica s.n.c., in catasto al foglio 26 particelle nn. 157 e 159, secondo i disegni allegati e vistati dall'Ufficio riportante la dicitura "se ne autorizza l'esecuzione" e composti dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale della presente:

Elaborato grafico "Tav. 1":

- Piante-prospetti e sezioni scala 1:100;

Elaborato "Tav. 2:

- Relazione tecnica;
- Reperto fotografico;
- Richiesta di allaccio fognario;

Elaborato "Tav. 3:

- Autorizzazione allo scarico;

Elaborato "Tav. 4:

- Verifica corpi illuminanti;

PRESCRIZIONI GENERALI:

- Restano salvi le condizioni del progetto originario di cui alla concessione edilizia P.E. n. 10/2010 prot.n. 3395/2010, rilasciata in data 07.07.2010.

Si allega alla presente relazione tecnica e un esemplare di tutti i disegni presentati, ed approvati, muniti di regolare visto.

La presente deve essere notificata:

Alla Società "Siver Group S.r.L."
nella persona del Signor Siverino Antonio nato a Catania l'11.06.1975
nella qualità di Amministratore Unico e
Legale Rappresentante della Società su citata,
C/da Fumata s.n.c.
ADRANO

E trasmessa:

Al Geom. Platania Natale
Via San Giovanni n. 35
ADRANO

Al Comando dei VV.UU
SEDE

Responsabile del 14° Servizio P.O. V^ Area Tecnica
Dott. Arch. Grasso Salvatore



Il Responsabile della P.O. V^ Area Tecnica
Dott. Ing. Placido Mancari