



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879
Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 13/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU ANNO 2020

L'anno 2020, il giorno tredici alle ore 20:50 del mese di Luglio nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale.

In Prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		Pres.	Ass.
CANTARELLA MARCO	Consigliere	X	
SALVA' MARTINA	Consigliere	X	
MIGNEMI VINCENZO	Consigliere	X	
AMATO VINCENZO	Consigliere		X
D'ASERO LUIGI GIOVANNI	Consigliere	X	
PULVIRENTI SALVATORE	Consigliere	X	
PORTALE FABRIZIO	Consigliere		X
BONANNO ROSANNA	Consigliere	X	
CHISARI VINCENZO	Consigliere		X
GIARDINA VINCENZO	Consigliere	X	
MURSIA MAURO	Consigliere	X	
ZAMMATARO MARIA ROSITA	Consigliere		X
NERI AGATINO	Consigliere		X
ASERO PLACIDO	Consigliere		X
BONANNO ANTONINO	Consigliere	X	
MIGNEMI CARMELO	Consigliere		X
TOTALE		9	7

Il Presidente del Consiglio, Marco Cantarella, riconosciuta legale l'adunanza per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita alla trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Partecipa alla seduta Il Vice Segretario, Dott. Salvatore Leonardi.

La seduta è pubblica.

proposta deliberativa n. 30 del 20/05/2020
Settore P.O. n. 3 -Area fiscalità locale e risorse proprie

Premesso che:

- l'art. 1, comma 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

Preso atto che:

il Tributo per i servizi indivisibili viene abolito ed è stata riscritta la normativa Imu. Con decorrenza dall'anno 2020, la legge 160/2019 (articolo 1, commi 738-783), allo scopo di razionalizzare e semplificare la disciplina dei tributi immobiliari, ha unificato Imu e Tasi, anche in considerazione del fatto che le stesse colpivano la medesima base imponibile.

Più precisamente, il comma 738 ha abolito la IUC (imposta unica comunale), il "contenitore virtuale" introdotto dalla legge di stabilità 2014, che era composto da: Imu, dovuta dal possessore di fabbricati (escluse le abitazioni principali non di lusso, cioè quelle accatastate in categorie diverse da A/1, A/8 e A/9), aree fabbricabili e terreni agricoli; Tasi, il tributo per i servizi indivisibili a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore (sempre con l'eccezione delle abitazioni principali non di lusso); Tari, la tassa sui rifiuti.

Per quest'ultima sono rimaste in vigore le vecchie disposizioni, mentre le regole della nuova Imu sono state dettate con i commi da 739 a 783;

Vista l'allegata bozza che propone il Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti:

- l'art. 53, comma 16, l. 23/12/2000 n. 388 come modificato dall'art. 27, comma 8, l. 28/12/2001 n. 448, che prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";
- l'art. 1, comma 169, l. 27/12/2006 n. 296, che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio di previsione.

- Il Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, convertito nella Legge 24 aprile 2020 n. 27 che ha posticipato al 31 luglio 2020 il termine ultimo di approvazione del bilancio degli enti locali per l'anno 2020

Acquisiti i pareri dei soggetti indicati nell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto l'allegato parere dell'Organo di Revisione dell'Ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, n. 7, del Decreto legislativo n. 267/2000, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto l'art. 124 e seguenti del Titolo VI, capo primo del Decreto Legislativo n. 267/2000;

DELIBERA

1. **Di approvare**, per i motivi espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione della NUOVA Imposta Municipale Propria IMU, come riportato nella bozza allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante con validità decorrenza 1.1.2020.
2. **Di dare atto** che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione.
3. **Di dichiarare**, attesa l'urgenza, in conformità dei voti espressi favorevolmente, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 13/07/2020

Pubblicazione integrale on-line del "file audio dell'intera seduta".

APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU ANNO 2020

Il Presidente, invita i consiglieri alla trattazione del 2° punto all'o.d.g.

Illustra il 2° punto – Approvazione regolamento IMU anno 2020, il **rag. Antonio Emmi**.

Il Presidente, constatato che non vi sono interventi, mette in votazione il Regolamento.

L'esito della votazione è il seguente:

- **Consiglieri presenti n. 7:** Cantarella, Salvà, D'Asero, Pulvirenti, Giardina, Mursia e Bonanno Ant..
- **Consiglieri assenti n. 9:** Mignemi V., Amato, Portale, Bonanno, Chisari, Zammataro, Neri, Asero e Mignemi C.
- **Hanno espresso voto favorevole n. 7 Consiglieri:** Cantarella, Salvà, D'Asero, Pulvirenti, Giardina, Mursia e Bonanno Ant.
- **Hanno espresso voto contrario n. 0 Consiglieri:**
- **Si sono astenuti n. 0 - Consiglieri:**

Consiglieri assegnati n. 16	Consiglieri in carica n. 16	Consiglieri presenti n. 7
Consiglieri votanti	Consiglieri astenuti	Consiglieri assenti
Favorevoli n. 7		Contrari: n. 0
APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU ANNO 2020 Approvato		

Il Presidente, con n. 7 voti favorevoli, n. 9 assenti, dichiara **approvato** il regolamento.

Il Presidente, chiede l'immediata esecutività del regolamento.

Votazione immediata esecutività: Favorevoli n. 7 (Cantarella, Salvà, D'Asero, Pulvirenti, Giardina, Mursia e Bonanno A.), assenti n. 9 – **accolta**.

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.186 dell'O.R.E.L. e del regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale (delibera n. 43 del 07.04.2016), è stato redatto sommariamente sul registro dei verbali dal Vice Segretario Generale. A cura del Responsabile dei Servizi 1° e 3° dell'Area di P.O. I^, viene trascritto in formato telematico e sintetico, con indicazione dei relatori e delle votazioni, vengono inoltre inseriti i rispettivi allegati e la sezione di registrazione audio dell'intera delibera.

Viene sottoscritto come segue:

IL VICE SEGRETARIO
Dott. Salvatore Leonardi

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Dott. Marco Cantarella



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879
Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

allegato alla proposta di Deliberazione di
Consiglio Comunale n° 30 del 20/05/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU ANNO 2020

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 e Art. 12 L.R. 30/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, si esprime parere favorevole per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento in oggetto.

Annotazioni:

Biancavilla, 03/06/2020

Il Responsabile della P.O.
EMMI ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879
Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

allegato alla proposta di Deliberazione di
Consiglio Comunale n° 30 del 20/05/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU ANNO 2020

Si attesta la regolare copertura finanziaria nel Bilancio Comunale della spesa di cui al provvedimento in oggetto, per l'importo complessivo di , risultante nel sottoscritto prospetto.
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 e successive modificazioni ed integrazioni, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera b), Legge 213/2012 e Art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole per quanto di competenza in ordine alla regolarità contabile del provvedimento in oggetto.

Entrata

Prenotazione	Anno	Capitolo	Oggetto capitolo	Importo

Spesa

Prenotazione	Anno	Capitolo	Oggetto capitolo	Importo

Annotazioni:

Biancavilla, 03/06/2020

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Dino Scandura / INFOCERT SPA