



# COMUNE DI BIANCAVILLA

**Città Metropolitana di Catania**

**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**Pec: [protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it](mailto:protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it)**

---

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

### **Vista:**

la propria determinazione n. 793/2019 che approvava lo schema del bando di gara per l'affidamento in uso e gestione dell'impianto sportivo comunale "Orazio Raiti"

## INDICE

gara mediante procedura aperta riservata alle associazioni ed alle società sportive, anche dilettantistiche, alle associazioni polisportive purchè affiliate ad una Federazione sportiva nazionale o Ente di promozione sportiva riconosciuto dal Coni, alle entità ed organismi sportivi riconosciuti dal Comitato Italiano Paraolimpionico, alle Federazioni Sportive di discipline sportive associate, a tutti gli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e dell'aggregazione sociale, ai sensi dell'articolo 90, comma 25, della legge 27 dicembre 2002, n. 289, per affidare la concessione in uso degli impianti sportivi comunali.

### **1. AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE**

Comune di Biancavilla, Via Vittorio Emanuele n. 456, 95033 Biancavilla (CT), C.F.: 80009050875 P.I. : 01826320879 – tel. 095/7600424- e-mail [leonardi@comune.biancavilla.ct.it](mailto:leonardi@comune.biancavilla.ct.it) per informazioni rivolgersi al suddetto responsabile nei seguenti giorni e orari: da Lunedì a Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, previo appuntamento telefonico.

Il presente bando e gli allegati sono scaricabili anche dal sito [www.comune.biancavilla.ct.it](http://www.comune.biancavilla.ct.it)

### **2. OGGETTO DELLA GARA**

Affidamento in uso e gestione dell'Impianto sportivo comunale, ubicato in Biancavilla, Via Giacomo Matteotti (Stadio Comunale denominato "Orazio Raciti"), finalizzato alla gestione degli impianti per lo svolgimento dell'attività sportiva secondo le modalità e le finalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente bando.

### **3. BENI DA AFFIDARE IN GESTIONE**

Impianto sportivo comunale composto da:

- N.1 (uno) campo di calcio con manto in erba sintetica;
- N.3 (tre) campi da tennis con manto in conglomerato bituminoso verniciato ed annessa struttura in legno per custodia attrezzi, reti, ecc.;
- N.1 (uno) campo di pallacanestro con manto in conglomerato bituminoso;
- Impianto d'illuminazione con pali e armatura per i campi da tennis e da pallacanestro;
- Impianto d'illuminazione del campo di calcio con numero 4 torre faro;
- N.1 (uno) struttura a servizio zona attività sportiva composta da spogliatoi, WC e locali di servizio;
- N.1 (uno) struttura a servizio zona spettatori;
- N.1 (uno) prefabbricato per WC a servizio campi da tennis e pallacanestro;
- Spazi a verde circostanti la zona attività sportiva e spettatori;



# COMUNE DI BIANCAVILLA

**Città Metropolitana di Catania**

**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it**

---

## **4. DURATA DELLA CONCESSIONE E CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO**

La concessione avrà la durata di anni tre a decorrere dalla data di sottoscrizione della convenzione. A fronte degli obblighi di gestione negli enumerati nel regolamento per l'uso degli impianti sportivi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 24/07/2019 e delle connesse spese di gestione dell'impianto, spetta al concessionario l'introito delle tariffe imposte ai terzi utilizzatori con deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 31/05/2019 nonché la possibilità di introitare i proventi di eventuali sponsorizzazioni per il posizionamento di supporti pubblicitari all'interno del campo di calcio secondo le modalità previste nel capitolato.

## **5. PUBBLICITA'**

Il presente bando viene pubblicato all'albo pretorio on line del sito internet istituzionale del Comune di Biancavilla - [www.comune.biancavilla.ct.it](http://www.comune.biancavilla.ct.it).

## **6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare i seguenti soggetti:

- associazioni e società sportive;
- associazioni e società sportive anche dilettantistiche;
- alle associazioni polisportive purchè affiliate ad una Federazione sportiva nazionale o Ente di promozione sportiva riconosciuto dal Coni;
- entità ed organismi sportivi riconosciuti dal Comitato Italiano Paraolimpionico;
- Federazioni Sportive di discipline sportive associate;
- organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e dell'aggregazione sociale;

E' consentita la partecipazione in forma associata da parte di raggruppamenti già costituiti o da costituire in raggruppamento e dovrà essere dichiarato negli atti di gara. Non è consentita la partecipazione a più di un raggruppamento.

## **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I requisiti di partecipazione sono i seguenti:

- 1) Essere in possesso delle risorse strumentali e umane necessarie per la gestione, secondo le modalità previste nell'allegato capitolato speciale di appalto, dell'impianto sportivo oggetto della concessione.
- 2) Essere in possesso, per tutti gli amministratori muniti di rappresentanza legale, dei requisiti soggettivi previsti per la partecipazione a gare pubbliche.
- 3) Dare applicazione, nei confronti dei volontari utilizzati presso la struttura, delle condizioni previste dalla legislazione in materia.
- 4) Aver preso visione e conoscenza della struttura in cui deve svolgersi la concessione, delle tariffe per l'utilizzo dell'impianto stabilite dall'Amministrazione comunale con deliberazione di G.C. n. 90 del 31/03/2019, delle condizioni del rapporto di concessione indicate nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, di ogni altra circostanza generale e particolare che possa influire sulla gestione della struttura di cui al presente bando.
- 5) Essere in possesso di apposito statuto/atto costitutivo della società/associazione di cui si deve allegare copia della domanda di partecipazione alla gara.

La dichiarazione sostitutiva relativa alla presenza dei requisiti di cui sopra, deve essere presentata utilizzando il modello di domanda allegato al presente bando, al quale deve essere allegata fotocopia del documento di identità di chi sottoscrive.



# COMUNE DI BIANCAVILLA

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879

Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it

Sia nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, che in quello da costituire, la dichiarazione sostitutiva dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun soggetto partecipante all'associazione temporanea.

Nel caso di raggruppamento già costituito, alla domanda di partecipazione, dovrà essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'atto notarile (scrittura privata autenticata o atto pubblico) di costituzione dello stesso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, a pena esclusione della gara, una dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza, gratuito ed irrevocabile, ad uno di essi, e deve essere indicato, che assumerà il ruolo di mandatario e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La mancata sottoscrizione della dichiarazione ovvero la incompletezza delle dichiarazioni o dei documenti richiesti o la mancata allegazione della fotocopia del documento di identità sono sanabili entro 24 ore dalla richiesta di integrazione dei documenti mancanti. La mancata presentazione di detti documenti determinerà l'esclusione dalla gara.

Allo stesso modo, l'accertamento della non veridicità di quanto dichiarato determinerà l'esclusione dalla gara ovvero la revoca del provvedimento di affidamento e la contestuale denuncia all'Autorità Giudiziaria.

L'Amministrazione si riserva di chiedere al soggetto aggiudicatario la documentazione comprovante gli stati e qualità dichiarati mediante dichiarazione sostitutiva.

I requisiti dichiarati dovranno essere posseduti durante tutto il periodo di affidamento.

Il venir meno, in corso di rapporto, di uno dei requisiti, determinerà l'esercizio da parte del Comune del diritto di recesso dal rapporto contrattuale.

## **8) ESCLUSIONI**

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti per i quali si verifichi la mancanza di uno solo dei requisiti indicati.

## **9) CONDIZIONI DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE**

La concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo comunale "Orazio Raiti" è disciplinata dalle clausole e condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente bando.

## **10) CRITERI DI AFFIDAMENTO**

L'affidamento avverrà a favore dell'offerta al rialzo, rispetto alla quota di compartecipazione del costo utenze ( elettrica-termica-idrica ) fissata in euro 1.000,00 ( mille ) per ogni anno. Non sono ammesse offerte al ribasso. L'offerta dovrà contenere un rialzo, rispetto alla compartecipazione fissata in euro 1.000,00 ( mille ) minimo del 10%.

## **11) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta dovrà pervenire al protocollo del Comune di Biancavilla, Via Vittorio Emanuele n.456, 95033 Biancavilla CT, sotto pena di esclusione dalla gara, entro il termine perentorio del giorno **18/09/2019**

In caso di invio tramite servizio postale il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del soggetto concorrente, nel caso che per qualsiasi motivo, non venga effettuato il recapito in tempo utile all'indirizzo indicato.

L'offerta dovrà essere contenuta in apposito plico, perfettamente sigillato e firmato sui lembi di chiusura, sul quale dovrà essere scritto "DOCUMENTI E OFFERTA PER AFFIDAMENTO GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ORAZIO RAITI ". Il plico dovrà recare altresì



# COMUNE DI BIANCAVILLA

**Città Metropolitana di Catania**

**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it**

denominazione, indirizzo, numero fax del mittente. Nel plico dovranno essere contenuti i seguenti tre pieghi:

- Documentazione di partecipazione alla gara
- Elementi per la valutazione dei requisiti di partecipazione alla gara.
- Offerta economica.

Anch'essi chiusi e firmati sui lembi di chiusura e recanti la denominazione del mittente.

Nel piego con la dicitura " Documentazione di partecipazione alla gara" dovranno essere inseriti a pena di esclusione:

- a) Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n.445/2000, con la quale si attesta la propria qualità di legale rappresentante, la natura giuridica del soggetto partecipante e la presenza dei requisiti indicati ai precedenti punti, in caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituire dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti partecipanti.
- b) Fotocopia di un documento di identità del/i sottoscrittore/i in corso di validità.
- c) Il capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente bando, firmato in ogni foglio in segno di accettazione e di sua incondizionata approvazione, da parte del legale rappresentante del soggetto che presenta la domanda; in caso di raggruppamento temporaneo non costituito dovrà essere sottoscritto da tutti i soggetti partecipanti, mentre in caso di raggruppamento già costituito dovrà essere sottoscritto solo dal mandatario.
- d) Dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sottoscritto dai legali rappresentanti di tutti i soggetti partecipanti.
- e) Copia dell'atto notarile (scrittura privata autenticata o atto pubblico ) di costituzione del raggruppamento temporaneo.
- f) Copia statuto/atto costitutivo della società/associazione (di ciascun soggetto partecipante, in caso di raggruppamento).
- g) Dimostrare di aver maturato adeguata esperienza nell'ambito dell'organizzazione sportiva o/e ricreativa.

Nel piego con la dicitura offerta economica dovrà essere inserita l'offerta al rialzo, rispetto a mille euro, comprensiva del rialzo non inferiore al 10% (dieci per cento). L'offerta dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale.

## **12) GARA E AGGIUDICAZIONE**

La gara si svolgerà con le seguenti modalità osservando un principio di continuità nella procedura:

- apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica in seduta pubblica in data.....

Si procederà all'affidamento anche in caso di una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

## **13) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento della concessione oggetto del presente bando;
  - b) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza;
  - c) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
  - d) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione.
- al personale dipendente dell'Amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio;



# COMUNE DI BIANCAVILLA

**Città Metropolitana di Catania**

**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**

**Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it**

---

- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 241/90 del D.Lgs 267/2000, e dell'art.13 del D.Lgs. 163/2006;

e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.L.gs. 196/2003.

f) titolare del trattamento dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice;

g) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti.

## **14) FORMA DEL CONTRATTO**

Scrittura privata non autenticata.



Il Responsabile  
Dott. Salvatore Leonardi